

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-355

KONU : Türk Sosyalist Sendikacı Ve Siyasetçi, Devrimci İşçi Sendikası Konfederasyonu (Disk)'in Kurucusu Olan Kemal Türkler'in Adının Uygun Görülecek Bir Yere Verilmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 04.07.2026 tarih ve 347 sayılı ara kararı; Türk sosyalist sendikacı ve siyasetçi, devrimci işçi sendikası konfederasyonu (Disk)'in kurucusu olan Kemal Türkler'in adının uygun görülecek bir yere verilmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 04 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere İsimlendirme Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Alaattin ERDOĞAN ve Ozan ÜNLÜ'nün vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Türk sosyalist sendikacı ve siyasetçi, Devrimci İşçi Sendikaları Konfederasyonu (DİSK)'in kurucusu olan Kemal Türkler adının Belediyemize ait merkezlerden Belediye meclisimiz tarafından uygun görülecek bir yere adının verilmesini öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin birinci fıkrasının (n) bendinde “Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek” hükmü ile 81'nci maddesinde “Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır. Bu kararlar mülkî idare amirinin onayı ile yürürlüğe girer” hükümlerine amirdir.

Türk sosyalist sendikacı ve siyasetçi, devrimci işçi sendikası konfederasyonu (Disk)'in kurucusu olan Kemal Türkler'in adının uygun görülecek bir yere verilmesi ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce ortak çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 03.08.2026 tarihli birleşiminde; Türk sosyalist sendikacı ve siyasetçi, devrimci işçi sendikası konfederasyonu (Disk)'in kurucusu olan Kemal Türkler'in adının uygun görülecek bir yere verilmesi ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce ortak çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Ak Parti Grubu (3) Meclis Üyesinin red oylarına karşı, (33) Meclis Üyesinin kabul oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-356

KONU : Üniversiteler Mahallesi 26080 Ada 32 Sayılı Parselde Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine İlişkin İmar Planı Değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin, 03.07.2026 tarih ve 332 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.07.2026 tarih ve E.1696423 sayılı teklifi ve ekleri;

Müdürlüğümüz evrağına 20.05.2026 tarihli ve E-1680712 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; Üniversiteler Mahallesi 26080 ada 32 sayılı parselde kat yüksekliğini belirlemeye yönelik teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek Belediye Meclisine sevk edilmesi talep edilmektedir.

Yapılan incelemede; imarın 26080 ada 32 sayılı parselin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2008 tarih ve 1024 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında inşaat emsali E:2.00 maksimum bina yüksekliği Hmax:Serbest yapılaşma koşullarında "Konut" alanı kullanımında olduğu ve yapı yaklaşma sınırlarının yoldan 15.00 m., diğer cephelerden ise 5.00'er m. olarak belirlendiği, 6.149m2 yüzölçümlü söz konusu parselin mülkiyetinin şahıslara ait olduğu, 09.12.2009 tarihli yapı ruhsatında yapının yol kotu üstü kat sayısı 12 kat, toplam yapı inşaat alanı 6655 m2 olduğu,

Teklif imar planı değişikliği incelendiğinde; plan açıklama raporunda plan gerekçesi olarak, 20.02.2020 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun "...imar planlarında bina yükseklikleri Yençok: Serbest olarak belirlenemez. Sanayi alanları, ibadethane alanları ve tarımsal amaçlı silo yapıları hariç olmak üzere mer'i planlarında Yençok: Serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve silüet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir" hükmü doğrultusunda plan değişikliği yapılmasının zorunlu olduğunun belirtildiği,

Söz konusu imar planı değişikliği teklifi ile; yürürlükteki imar planında belirlenen parselle ilişkin kullanım kararı, yapılaşma şartları inşaat emsali E:2.00, mevcut yapı yaklaşma sınırları yoldan 15 metre, komşu parsellerden 5 metre belirlenen çekme mesafeleri aynen korunarak parseldeki bina yüksekliğinin Yençok: 26 kat olarak önerildiği tespit edilmiştir.

İmarın 26080 ada 32 sayılı parseline ait imar planı değişikliği teklifin değerlendirildiğinde; 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun "...imar planlarında bina yükseklikleri Yençok: Serbest olarak belirlenemez." hükmü gereği Müdürlüğümüzce re'sen yapılan Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine ilişkin Plan Değişikliklerinde; mevcut yapıların yapı ruhsatında belirtilen yapının yol kotu üstü kat sayısına göre bina yüksekliğinin belirlendiği, Çankaya bölgesi genelinde tüm yapılarda bina yükseklikleri belirlenirken bu kuralın uygulandığı, buna göre söz konusu parselde bina yüksekliğinin Yençok: 12 kat olarak belirlenmesi gerektiği, talep edilen bina yüksekliğinin Yençok: 26 katın mevcut kat yüksekliğinin 2 katından fazla olduğu, söz konusu parselin Park ve Ağaçlandırılacak Alanlar içerisinde yer alması ve parselin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2008 tarih ve 1024 sayılı kararıyla onaylanan yürürlükteki planla eski kullanımı olan Ağaçlandırılacak Alan ve Yeşi Alandan Konut Alanına dönüştürülmesi gerçeği ile öngörülen 26 kat bina yüksekliğinin açık alanların içinde çok yoğun bir kitle görünümü yaratacağından uygun olmadığı, kentsel dokuda bu tarz tahriplerin planlama ilkeleri ile bağdaşmayacağı belirlenmiştir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde, Üniversiteler Mahallesi 26080 ada 32 sayılı parselde 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Kapsamında Bina Yüksekliğinin Belirlenmesine yönelik teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı ve 5216 sayılı Kanunlar ve ilgili yönetmelikleri uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülüp bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR' larınıza arz ederim

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-356

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; Üniversiteler Mahallesi 26080 ada 32 sayılı parselde 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Kapsamında Bina Yüksekliğinin Belirlenmesine yönelik teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin reddine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 03.08.2026 tarihli birleşiminde; Üniversiteler Mahallesi 26080 ada 32 sayılı parselde 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Kapsamında Bina Yüksekliğinin Belirlenmesine yönelik teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin reddine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-357

KONU : Metin Akkuş Mahallesi 6202 Ada 4,14,15,16,17 Sayılı Parsellerde 1/1000 Ölçekli UİP Değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin, 03.07.2026 tarih ve 333 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.07.2026 tarih ve E.1705743 sayılı teklifi ve ekleri;

Metin Akkuş Mahallesi imarın 6202 ada 4, 14, 15, 16 ve 17 sayılı parsellerin tevhidine yönelik ilgililerince sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında Belediyemiz Meclisinin 05.06.2026 tarih ve 234 sayılı kararı ile "Müdürlüğüne iadesine" kararı alınmış olup, ilgililerince Müdürlüğümüz evrakına 14.05.2026 tarih ve 1676584 sayılı dilekçeli başvuru ile konunun hakkında bir karar verilmek üzere yeniden Belediyemiz Meclisine sevki istenilmektedir.

Yapılan incelemede;

Metin Akkuş Mahallesi imarın 6202 ada 4, 14, 15, 16 ve 17 sayılı parselleri Çankaya Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 451 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2023 tarih ve 1604 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda 3 katlı konut kullanımında ayırık-klasik parsel yapı nizamında kalmaktadır. Çankaya Belediye Meclisinin 01/02/2022 tarih ve 94 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/04/2022 tarih ve 681 sayılı kararı ile onaylanan Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 19.f.1.maddesinde açıklandığı şekilde ticaret kullanımı yapılabilecek konut parsellerinin cephe aldığı yolların belirlenmesi çalışması kapsamındadır. 6202 adanın güneyi Dikmen Vadisi Son Etap 1. Kısım 1/1000 ölçekli uygulama imar planı sınırları içerisinde kalmaktadır.

6202 ada; 4 parsel 781 m2, 14 parsel 790 m2, 15 parsel 795 m2, 16 parsel 796 m2, 17 parsel 795 m2 tapu senet yüzölçümünde ve toplam 3957 m2 büyüklüğünde olup söz konusu parseller Belediyemiz mülkiyetinde iken 2024 yılında satış yolu ile şahıs mülkiyetine geçmiştir. Daha önce 57350 no.lu kesin parselasyon planında klasik parsel yapı nizamında 3 katlı konut kullanımında kalmakta iken, söz konusu parsellerde farklı tarihlerde yapılan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerinin mahkeme kararları ile iptal edilmesi dolayısıyla imarsız konumda kalan parsellere yönelik İdaremizce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Çankaya Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 451 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2023 tarih ve 1604 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte onaylanmıştır.

1/1000 ölçekli plan ile 6202 ada 4, 14, 15, 16 ve 17 parsellere mahkeme iptal kararları öncesi olan yapılaşma koşulları olan ayırık nizam 3 katlı konut kullanım kararında cephe hattının belirtildiği Sinan Caddesi'nden 5.00m., yan cephelerden 3.00m. yapı yaklaşma mesafeleri belirlenmiştir.

1/1000 ölçekli planda plan notu olarak;"1-3194 sayılı İmar Kanunu ile ilgili yönetmeliklerin hükümleri geçerlidir." hükmü bulunmaktadır.

İlgililerince 6202 ada 4, 14, 15, 16 ve 17 no.lu parsellerde sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi söz konusu parsellerin tevhidine yönelik olup, plan teklifi ile tevhit ile oluşturulan 3957 m2 yüzölçümlü Konut kullanımlı yeni imar parselinde Emsale esas inşaat alanı: 5035 m2, Yençok: 3 Kat olarak önerilmektedir. Yapı yaklaşma mesafeleri Sinan Caddesi'nden 5m., güney yönünden 20m., 3 ve 18 no.lu komşu parsellerden 3.00m.'dir.

1/1000 ölçekli plan değişikliğine ait Plan Notları;

1-Parselde emsale esas inşaat alanı 5035 m2 (iskân edilebilir bodrum katlar emsale esas inşaat alanına dâhildir ve bunun 1751 m2 'si bodrum katlarda kullanılacaktır), Yençok:3 Kat'tır.

2-Kitleler tabii zeminden veya yoldan kotlandırılacaktır. Tabii zeminden kotlandırılması halinde +/-0.00 kotunu belirlemeye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.

3-Parselde birden fazla kitle yapılması halinde kitleler arası mesafe yüksek kitlenin h/2'sinden az olamaz.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-357

4-Parsel bazında laboratuvara dayalı sondajlı zemin ve temel etüdü yapılmadan mimari proje onayı yapılamaz.

5-Parsellerde yapılacak zemin temel etüdüne göre; komşu parsellerdeki yapılar ve zemin yapısı dikkate alınarak bina temeli, kazı hafriyat, aşamalarında zemin iyileştirmesine yönelik gerekli mühendislik tedbirlerinin uygulanması zorunludur. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 04.11.2022 tarihli Kazı Güvenliği ve Alınacak Önlemler Hakkındaki Genelge Hükümlerine uyulacaktır.

6-Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği ile Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

7-Plan ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelik hükümleri geçerlidir. Şeklinde.

1/1000 ölçekli plan teklifi üzerinde yapılan değerlendirmede; plan teklifinin 6202 ada 4, 14, 15, 16 ve 17 sayılı parsellerin tevhidine yönelik olarak sunulduğu, Müdürlüğümüz Proje Bürosu'nun 26.02.2026 tarihli yazısı ile 6202 ada 4,14,15,16,17 sayılı parsellerin güncel imar durumları ve yol kotu belgelerine göre hesaplanan inşaat alanları toplamının 5035 m2 olduğu, bu inşaat alanının 1751 m2'si iskan edilebilir bodrum katlar alanı olarak hesaplandığı, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2020 tarih ve 362 no'lu Meclis Kararında Bölge Kat Nizamı ve Planlı Alanlarda "İskan edilebilir (1.) bodrum katların tamamı, diğer iskan edilebilir bodrum katların muadil inşaat alanının ancak yarısı, emsale konu edilmeden konut olarak değerlendirilebilir.(1.) Bodrum kat ve diğer bodrum katlarda kazanılan denk inşaat alanı, istenilen bodrum katlarda kullanılabilir." hükmü doğrultusunda 6202 ada 4, 14, 15, 16, 17 sayılı parsellerin 1751 m2 olarak hesaplanan iskan edilebilir bodrum katlar alanlarının yine bodrum katlarda kullanılacağına dair plan notu düzenlemesi yapıldığı,

Ayrıca plan değişikliği teklifine konu parselde Yençok=3 Kat yapılaşma koşulu önerildiği, 6202 adanın klasik parsel yapı nizamında kalan ve plan değişikliğine konu olmayan diğer parsellerinde max.kat adetinin 3 Kat olduğu tespit edilmiş olup, Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin En fazla bina yükseklikleri (Hmax) başlıklı 11. Maddesine göre 6202 adanın klasik parsel yapı nizamına konu diğer parsellerinde max.yapı yüksekliğinin 9.50m., plan değişikliğine konu parselde max.yapı yüksekliğinin 12.20m. olacağı anlaşılmaktadır.

Belediyemiz Meclisinin 05.05.2026 tarih ve 234 sayılı kararı ile hakkında "Müdürlüğüne iadesine" kararı alınan 6202 ada 4,14,15,16 ve 17 parsellerde sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi ile ilgili yukarıda açıklanan hususlar doğrultusunda Belediyemiz Meclisince yeniden bir karar alınması gerektiği değerlendirilmektedir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde; Metin Akkuş Mahallesi imarın 6202 ada 4, 14, 15, 16, 17 sayılı parsellerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; Metin Akkuş Mahallesi imarın 6202 ada 4, 14, 15, 16, 17 sayılı parsellerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-357

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 03.08.2026 tarihli birleşiminde; Metin Akkuş Mahallesi imarın 6202 ada 4, 14, 15, 16, 17 sayılı parsellerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun görüşülmesi sırasında, Meclis Üyesi İmar Komisyon Başkanı, Coşkun TORUN'un bu dosyanın Müdürlüğüne iade edilmesini önermesi üzerine yapılan oylamada; dosyanın yeniden değerlendirmek ve incelenmek üzere Müdürlüğüne iade edilmesinin aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-358

KONU : 7325 Ada 10 Parsel, 1154 Ada 24 Parsel Ve 1163 Ada 24 Sayılı Parsellerde “Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesi” hk.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin, 03.07.2026 tarih ve 334 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 01.07.2026 tarih ve E.1673598 sayılı teklifi ve ekleri;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci Maddesi ile "(...) imar planlarında bina yüksekliklerinin serbest olarak belirlenemeyeceği, sanayi alanları, ibadethane alanları ve tarımsal amaçlı silo yapıları hariç olmak üzere mer'î planlarında Yençok: serbest olarak belirlenmiş yüksekliklerin; emsal değerde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve silüet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirleneceği (...)" hükmedilmiştir.

Meri mevzuat hükümleri çerçevesinde Eti, Korkut Reis ve Kızılay Mahallelerinde yükseklik etüdü yapılarak yapılaşma koşulunun serbest veya belirsiz olduğu ada/parsellerde bina yüksekliğinin belirlenmesine ilişkin İdaremizce re'sen imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Çalışma konusu mahallelerde;

Eti Mahallesi 7325 ada 10 sayılı parsel; 60150 nolu parselasyon planında "Ordu Yardımlaşma Kurumu ve Ordu Pazarı Arsası" kullanım kararında İnşaat Emsali:2.00 yapılaşma koşulunda olup, plan üzerinde yüksek kitle ve alçak kitle belirtilmektedir. 04.04.1984 tarih ve 32 sayılı yapı izin belgesinde +/-0.00 kotu üzeri kat adetinin 14 Kat olduğu tespit edilmiştir.

Korkut Reis Mahallesi 1154 ada 24 parsel; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 27/11/2015 tarih ve 2439 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde kullanım kararı "Sağlık", yapılaşma koşulları E:1.00 Yençok:Serbest'tir.

Kızılay Mahallesi 1163 ada 24 parsel (Kızılay AVM Binası); Bölge kat nizamı planlarında 10 Katlı Ticaret Bölgesinde kalmakta olup, ayrıca Çankaya Belediye Meclisinin 03/05/2005 gün ve 418 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2005 tarih ve 182 sayılı kararı ile onaylanan Kızılay ve Yakın Çevresi Merkezi İş Alanı Güney Kesimi Sınır Tespiti 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği içerisinde kalmaktadır. 25.12.1991 tarih ve 6148 no'lu imar durumu belgesinde yapılaşma koşulları H:Serbest, zemin üstünde Kaks:4.5'tir. 28/07/2010 tarih ve 146/10 nolu yapı izin belgesinde +/-0.00 kotu üzeri kat adetinin 9 Kat olduğu tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz Yapı İzin Bürosu'nun 03.03.2026 tarih ve 1609463 sayılı yazısı ile yapı izin belgeleri ekte sunulan 7325 ada 10 parsel ve 1164 ada 24 parsellere dair yükseklik önerisi yapı izin belgelerinde tanımlı zemin üstü (+/-0.00 kotu üzeri) kat sayısına uygun olarak düzenlenmiştir. Buna göre; 7325 ada 10 sayılı parselde kat adeti "Yençok:14 Kat", 1163 ada 24 parselde kat adeti "Yençok:9 Kat" olarak belirlenmiştir. Fonksiyonu meri plan kararları ile sağlık tesis alanı olarak belirlenmiş olan 1154 ada 24 parselde yüksekliğe ilişkin yapılaşma koşulu "Yençok:5 Kat" olarak tanımlanmıştır.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun ilgili hükümleri çerçevesinde hazırlanan 7325 ada 10 parsel, 1154 ada 24 parsel ve 1163 ada 24 parsellerde "Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine İlişkin İmar Planı Değişikliğinin" 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesi hususunda Olur'larınızı arz ederim.

 Çankaya BELEDİYESİ	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-358

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun ilgili hükümleri çerçevesinde hazırlanan 7325 ada 10 parsel, 1154 ada 24 parsel ve 1163 ada 24 parsellerde "Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine İlişkin İmar Planı Değişikliğine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 03.08.2026 tarihli birleşiminde; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun ilgili hükümleri çerçevesinde hazırlanan 7325 ada 10 parsel, 1154 ada 24 parsel ve 1163 ada 24 parsellerde "Bina Yüksekliklerinin Belirlenmesine İlişkin İmar Planı Değişikliğine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; istemin kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun görüşülmesi sırasında, Meclis Üyesi İmar Komisyon Başkanı, Coşkun TORUN'un bu dosyanın Müdürlüğüne iade edilmesini önermesi üzerine yapılan oylamada; dosyanın yeniden değerlendirmek ve incelenmek üzere Müdürlüğüne iade edilmesinin aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-359

KONU : Çiğdem Mahallesi 27411 ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli UİP değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazlar hk.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin, 03.07.2026 tarih ve 335 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.07.2026 tarih ve E.1707091 sayılı teklifi ve ekleri;

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığı Plan ve Proje Şube Müdürlüğü'nün 24.04.2026 tarih ve E-93544426-115-2222432 sayılı yazıları ile; Çankaya Belediye Meclisinin 03.01.2025 gün ve 13 sayılı kararı ile uygun görülen ve Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2026 gün ve 531 sayılı kararı ile onaylanan Çiğdem Mahallesi 27411 Ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı belirtilerek Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün yazıları doğrultusunda anılan plan değişikliğinin sit sınırının ifraz hattı olarak kabul edilerek Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu onayına ihtiyaç olmadığından askı sürecinin başlatılabileceği bildirilmiştir.

Çiğdem Mahallesi 27411 Ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; 07.05.2026 tarihinden itibaren Belediyemiz ilan panosunda, internet sitesinde, Çiğdem Mahalle Muhtarlığında 1 (bir) ay süre ile ilan edilmiş olup ayrıca, plan değişikliğine konu olan alanlarda 2 (iki) adet tabelada da bilgilendirme ilanı yapılarak, 05.06.2026 tarihinde askıdan indirilmiştir. Bu süre içerisinde Edib Öztürel tarafından, 04.06.2026 tarih ve E.1689800 sayılı, Dilek Gülser tarafından, 04.06.2026 tarih ve E.1689964 sayılı, Hikmet Kasaroğlu tarafından, 04.06.2026 tarih ve E. 1689724 sayılı, Zeynal Adıgüzel tarafından, 05.06.2026 tarih ve E.1690169 sayılı, Ali Aksoy -Feride Aksoy tarafından, 05.06.2026 tarih ve E.1690946 sayılı, Ceyhun Süer tarafından, 05.06.2026 tarih ve E.1691004 sayılı, Bahtiyar Süer tarafından, 05.06.2026 tarih ve E.1690993 sayılı, Hakan Azman tarafından, 05.06.2026 tarih ve E. 1690937 sayılı, Seyit Ali Atasayar tarafından, 05.06.2026 tarih ve E. 1690069 sayılı, Ali Dursun Ulusoy tarafından, 05.06.2026 tarih ve E. 1690068 sayılı, Şebnem Akipek Öcal tarafından, 05.06.2026 tarih ve E. 1690066 sayılı, Şafak Yalçın tarafından, 05.06.2026 tarih ve E. 1690067 sayılı yazıları ile 12 (oniki) adet yazılı itirazda bulunulmuştur.

Plan değişikliğine konu söz konusu parselin planlama süreci açısından yapılan incelemede; Çiğdem Mahallesi imarın 27411 ada 3 sayılı parselin Çankaya Belediye Meclisinin 16.08.1991 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının 04.12.1991 tarih ve IP.1128,R.4036/91(774) sayılı yazısıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Karakusunlar Çevreyolu Güneyi I. Etap İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" kullanımında kaldığı, yapılaşma koşullarının Emsal E=0.50, Hmax=6.50 m olduğu, Belediye Hizmet Alanı nedeni ile mülkiyet sahiplerinin imar haklarını kullanamadığı gerekçeleri ile Kamulaştırmasız El Atma nedeniyle Tazminat davaları açıldığı, bu nedenle; söz konusu parselin kullanım kararının Belediye Hizmet Alanından çıkartılarak Özel Sosyo-Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Çankaya Belediye Meclisinin 10.06.2013 tarih ve 352 sayılı kararıyla uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2013 tarih ve 1430 sayılı kararıyla onaylandığı, yapılaşma koşullarının emsal E:0.60 H:Serbest olarak belirlendiği, yapı yaklaşma mesafelerinin tüm parsel sınırlarından 10 m trafo alanından 5 m çekilmek suretiyle oluşturulduğu;

Ayrıca; söz konusu parselin bir kısmının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname hükümleri ve 3194 sayılı İmar Kanununun 9. Maddesi uyarınca Bakanlık Makamının 20.05.2014 tarih ve 7992 sayılı Olur'u ile re'sen onaylanan 1/1000 ölçekli ODTÜ Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında ODTÜ Özel Orman Alanı ve I. Derece Doğal Sit sınırında kaldığı, söz konusu Koruma Amaçlı İmar Planı plan notları gereği planlama alanındaki tüm yetkinin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında olduğu, 4.523 m² büyüklüğündeki söz konusu parselin

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-359

Sel-Tan İnşaat Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine ait olduğu, 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinde kat yüksekliğinin belirlenmesi ve 27411 ada 3 parselin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2013 tarih ve 1430 sayılı kararı ile "Özel Sosyo-Kültürel Tesis Alanı" olarak belirlenmiş bir kısmında Bakanlık Makamının 20.05.2014 tarih ve 7992 sayılı Olur'u ile onaylı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planında "Orman Alanı ve 1. Derece Doğal Sit" alanı kullanımı getirilmesiyle imar planı kararlarının birbirine uyumlu hale getirilmesinin önerildiği,

Bu doğrultuda; Mevcut 13.08.2013 tarihli onanlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ODTÜ Koruma Amaçlı İmar Planı ile uyumlu hale getirilerek parselin "ODTÜ Koruma Amaçlı İmar Planı"nda "Orman" ve "1. Derece Doğal Sit Alanı" olarak tanımlı kısmı teklif plan değişikliğine işlenmiş bu alanlar Özel Sosyo Kültürel Tesis Alanı kullanımından çıktığı için 2013 yılında onaylanan planında, Özel Sosyo Kültürel Tesis Alanının yüzölçümü 27411 ada 3 parselin yüzölçümü ile aynı olup 4,523.00 m² büyüklüğünden teklif plan değişikliğinde; Özel Sosyal Tesis Alanının yüzölçümü 3,297.27 m² olarak yeniden düzenlendiği, "Özel Sosyal Tesis Alanı" ve yapılaşma koşulları aynen korunarak inşaat emsali E:0.60, maksimum bina yüksekliği Yençok=5 kat belirlendiği ve yapı yaklaşma mesafelerinin ODTÜ Koruma Amaçlı İmar Planına bitişik olan parselin batı sınırından ve trafo alanından 5 m diğer parsel sınırlarından 10 m çekilmek suretiyle oluşturulduğu,

Plan notları olarak; 1. Özel Sosyal Tesis Alanında Emsal: 0.60 Yençok: 5 kat olacaktır.

2. Parselasyon planı aşamasında ODTÜ Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı sınırına uyulacaktır.

3. Parsel bazında laboratuvara dayalı sondajlı zemin ve temel etüdü yapılmadan mimari proje onayı yapılamaz.

4. Parselde yapılacak zemin ve temel etüdüne göre; komşu parsellerdeki yapılar ve zemin yapısı dikkate alınarak bina temeli, kazı, hafriyat aşamalarında zemin iyileştirmesine yönelik gerekli mühendislik tedbirlerinin uygulaması zorunludur.

5. Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği ile Binaların Yangından Korunması hakkındaki Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

6. Planda ve Plan Notlarında Belirtilmeyen Hususlarda 81126 nolu Parselasyon Planı plan notları ve 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelik hükümleri geçerlidir. şeklinde altı adet plan notu önerildiği tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüze yazılı olarak yapılan itirazlarda genel olarak; 27411 ada 3 sayılı parselin Park Rönesans Sitesi içerisinde yer aldığı, sitenin ortak kullanım alanı, peyzaj bütünlüğü ile ayrılmaz bir doku oluşturduğu, ODTÜ Kampüs Ormanı ile sınırdış olarak bir uzantısı niteliğini taşıdığı, yaklaşık % 80 i sık iğne yapraklı orman dokusu ile kaplı olduğu, site sakinlerinin plan değişikliği ile kentsel yaşam kalitesinin, çevre sağlığı ve kullanım konforlarının telafisi imkansız şekilde zedeleneyeceği, Orman ve 1.derece Doğal Sit alanı ile olan uyumsuzluğun giderilmesi gerekçesi ile çelişen Özel Sosyal Tesis Alanı fonksiyonunun getirilmesi kamu yararı ile bağdaşmadığı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne bu alanın mevcut sit ve orman sınırları içerisine alınması için talep edildiği, Bakanlık nezdindeki yeniden sınır tespiti süreci nihayete erene kadar beklenmesi gerektiği, Özel Sosyal Tesis Alanı ticari kar odaklı yoğun kullanımlara imkan tanıyarak bölgedeki doğal doku üzerinde baskıyı arttırdığı, kentsel ekosistemin ayrılmaz bir parçası olan çam ağaçlarının kesilmesinin site sakinlerinin yeşil tampon bölgesini betonlaşmaya açacağı telafisi imkânsız mağduriyete yol açacağı belirtilerek söz konusu plan değişikliğinin bütünüyle iptal edilmesi yönünde itiraz edildiği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nezdinde yürütülen yeniden sınır tespiti başvuru sürecinin nihai sonucunun beklenmesine karar verilmesi talep edilmektedir.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-359

Belediyemiz Meclisinin 03.01.2025 gün ve 13 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2026 gün ve 531 sayılı kararı ile onaylanan 27411 Ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ve 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar ve ilgili yönetmelikleri uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülüp bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR' larınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; Belediyemiz Meclisinin 03.01.2025 gün ve 13 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2026 gün ve 531 sayılı kararı ile onaylanan 27411 Ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yeniden değerlendirmek ve incelemek üzere ertelenmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 03.08.2026 tarihli birleşiminde; Belediyemiz Meclisinin 03.01.2025 gün ve 13 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2026 gün ve 531 sayılı kararı ile onaylanan 27411 Ada 3 sayılı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yeniden değerlendirmek ve incelemek üzere ertelenmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-360

KONU : Birlik Mahallesi 28452 ada 6 ve 7 parsellere ait 1/1000 ölçekli UİP değişikliği hk.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin, 05.07.2026 tarih ve 352 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.07.2026 tarih ve E.1657542 sayılı teklifi ve ekleri;

Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK) Müdürlüğümüz evrakına 02 Mart 2026 tarih ve 1609612 sayılı dilekçeli başvurusu ile, Birlik Mahallesi imarın 28452 6, 7 (eski 5) parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi sunulmaktadır.

28452 ada 6 parsel 11578 m2, 28452 ada 7 parsel 1200 m2 tapu senet yüzölçümünde, OYAK mülkiyetinde kalmaktadır.

Birlik Mahallesi imarın 28452 ada 6 ve 7 (eski 5) parselleri ile ilgili yapılan incelemede; 28452 ada 6,7 (eski 5) parselleri de kapsayan Mühye tp.3168, 3169, 3157 sayılı parsellere ait OYAK II Mevzi İmar Planının, Çankaya Belediye Meclisinin 22.09.2004 tarih ve 298 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 01.12.2004 tarih ve 1539 sayılı kararı ile tadilen onaylandığı, 81147/1 no'lu parselasyon planı ile uygulama gördüğü, 28452 ada 1 parselin Emsal(E)=0.50, Hmax=9.50 m. yapılaşma koşullarında "Eğitim Tesisleri Alanı" kullanımına, 28452 ada 2 parselin ise Emsal (E)=0.60, Hmax=9.50 m. yapılaşma koşullarında "Sağlık Tesisleri Alanı" kullanımına ayrıldığı, daha sonra Belediyemiz Meclisinin 06.01.2015 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Meclisinin 10.03.2015 tarih ve 441 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte tadilen onaylanan 28452 ada 1 ve 2 sayılı parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği kapsamında teklif plana konu 28452 ada 5 (yeni 6-7) sayılı parselin bulunduğu alanın, E:1.00, Yençok:Serbest yapılaşma koşullarında "Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı" kullanımına ayrıldığı, bu düzenleme sonucu 81147/1 nolu parselasyon planında 5 sayılı parsel numarasını aldığı, söz konusu ada/parselde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce 31.08.2018 tarihinde onaylı İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun bulunduğu, söz konusu rapora göre Uygun Alan-2 (Kaya Ortamlar) sınıfında olduğu,

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 489 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi ile; 12.778 m² büyüklüğündeki 28452 ada 5 sayılı parselin, 11.578 m²'si "Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı"ndan "Konut Alanı" kullanımına, kalan 1.200m²'si ise "Kreş Alanı" kullanımına dönüştürüldüğü, Konut alanında yapılaşma koşulları inşaat emsali E:1.00'den E:1.25, çıkarıldığı, Kreş alanında mevcut inşaat emsali E:1.00 olarak korunduğu, 5 sayılı parselde mevcutta Yençok:Serbest olan yapı yüksekliği konut alanında Yençok:48.00 metre, kreş alanında ise Yençok:Serbest olarak belirlenmiştir. Onanlı 1/5000 ölçekli NİP doğrultusunda ilgililerince hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP) değişikliği Çankaya Belediye Meclisinin 03.10.2018 tarih ve 549 sayılı kararı ile "red" edilirken, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2019 tarih ve 217 sayılı kararı ile onaylanmış ve 28452 ada 6 ve 7 sayılı parseller oluşturulmuştur.

Mimarlar Odasının açtığı davalarda NİP Değişikliğinin 15.İdare Mahkemesinin 20.12.2019 tarih ve E:2018/1506, K:2019/2232 sayılı kararı ile, UİP Değişikliğinin ise 15.İdare Mahkemesinin 20.12.2019 tarih ve E:2019/1343, K:2019/2245 sayılı kararı ile iptal edildiği, Mahkeme iptal kararı gerekçesinin özetle; "Kentsel ve Sosyal Altyapı Alanında ciddi bir azalmaya sebebiyet verildiği, başka bir parselde ikame edebilecek yeni bir kentsel ve sosyal altyapı alanı planlanmadığı, 1216 m² alan büyüklüğündeki kreş alanının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin eklerinde verilen asgari alan büyüklükleri tablosuna göre yeterli alan büyüklüğüne sahip olmadığı, Mekansal Plan Yapım Yönetmeliği'nin 26/7.maddesi uyarınca yoğunluk artıran veya kentsel ulaşım sistemini etkileyen imar planı değişikliklerinde hazırlanması gereken kentsel teknik altyapı değerlendirme raporunun/analizinin mevcut olmadığı.." denilerek iptaline karar verilmiştir.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-360

Birlik Mahallesi 28452/5 (yeni 6,7) ada/parsele ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerinin Mahkeme Kararları ile iptal edilmesi üzerine, 28452/5 (yeni 6,7), 26682/2, 28451/1 nolu ada/parsellerde hazırlanan yeni 1/5000 ölçekli nazım imar planı (NİP) değişikliği Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2020 tarih ve 1245 sayılı kararı ile onaylanarak kesinleşmiştir. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2020 tarih ve 1245 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli NİP değişikliği ile; 28452/6; 11228 m², E:1.25, Yençok:15 Kat "Konut Alanı", 28452/7; 1550 m², E:1.20, Yençok:3 Kat "Özel Kreş/Bakımevi Alanı", 26682/2; 22973 m² "Meskun Konut Alanı", 10097 m², E:0.40, Yençok:3 Kat "Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı", 28451/1; E:1.50, Yençok:15 Kat yapılaşma koşullarında "Ticaret Merkezi" (365 AVM) kullanım kararı ve yapılaşma koşullarındadır. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2020 tarih ve 1245 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği doğrultusunda sunulan 1/1000 ölçekli plan teklifi Belediyemiz Meclisinin 18.05.2021 tarih ve 286 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarih ve 1184 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarih ve 1184 sayılı kararı ile onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, 28452/5; E:1.25, Yençok:15 Konut ve E:1.20, Yençok:3 Kat Özel Kreş Alanı, 26682/2; ifraz edilerek mevcut konutlar ile sosyal tesis alanının ayrıldığı, Sosyal Tesis Alanında E:0.40 Yençok:3 Kat, 26682 ada 2 parsel mevcut Konut alanında yıkılıp yeniden yapılanmalarda mevcut inşaat alanı (41496,32 m²), Yençok: 45.50m., maksimum konut adeti: 224 olduğu, 365 AVM'nin yer aldığı 28451/1; Ticaret Merkezi, E:1.50, Yençok:15 Kat 28452/5 Konut alanında toplam 107 adet konut yapılabileceği hükme bağlanmıştır. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2020 tarih ve 1245 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Ankara 18. İdare Mahkemesinin 04.11.2021 tarihli, E.2021/42, K.2021/1888 sayılı kararı ile, Çankaya Belediye Meclisi tarafından alınan 18.05.2021 tarih ve 2021/286 sayılı uygulama imar planı değişikliği Ankara 10. İdare Mahkemesinin Esas No: 2022/89, Karar No: 2022/2492 sayılı, 26.12.2022 tarihli kararı ile iptal edilmiştir. Ankara 10. İdare Mahkemesinin K.2022/2492 sayılı kararında özetle; "...Sosyo Kültürel Tesis alanı olarak ayrılmış 28452 ada 5 parselin büyük kısmının konut alanına dönüştüren uygulama imar planı değişikliği ile ilave gelecek 107 konutun (107*3.2-342 kişi (TÜİK 2021 Ankara için Ortalama Hane Halkı büyüklüğü) ihtiyacı olan donatı alanlarının Ek-2 tablosunda belirlenen ölçümlere göre sosyal ve teknik altyapı alanlarının tanzim edilmediğinden Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 11. Maddesinde yer alan hükme uygun olmadığı,...Herhangi bir saha, her ölçekteki yönetmelik hükümlerine aykırı maksatlar için kullanılamaz maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26.maddesinin 1.fıkrası hükümlerine aykırı olduğu..." hususları 1/1000 ölçekli planın iptal gerekçeleri olarak belirtilmektedir. Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin 03.05.2023 tarihli, 2023/258E., 2023/896K. sayılı kararı ile yapılan istinaf başvuru red edilmiş, Danıştay Altıncı Dairesinin 19.02.2025 tarih ve E.2023/5090, K.2025/800 sayılı kararı ile anılan karar onanmıştır.

Plan iptal kararları sonrasında, Birlik Mahallesi 26682/2, 28451/1 ve 28452/6,7 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2022 tarih ve 1544 sayılı kararı ile onaylanarak askı-ılan süreci içerisinde yapılan itirazlar Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2022 tarih ve 2296 sayılı kararı ile reddedilerek 1/5000 ölçekli nazım imar planı kesinleşmiştir. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2022 tarih ve 1544 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı incelendiğinde; 28452/6 parsel (eski 5 parsel): Emsal:1.25, Yençok:15 Kat yapılaşma koşullarında Konut Alanı, 28452/7 (eski 5 parsel): E:1.20, Yençok:3 Kat yapılaşma koşullarında Sosyal Tesis Alanı, 28451/1: E:1.50, Yençok:13 Kat yapılaşma koşullarında Ticaret Merkezi (365 AVM), ayrıca 28451 ada 1 parselde bulunan ticaret alanında yapılaşma koşulları E:1.50, Yençok:5 Kat olacak şekilde 1131 m² yüzölçümlü Sosyal Tesis Alanı oluşturulduğu, 26682 ada 2 parsel mevcut konut adası ise ifraz edilerek mevcut konutlar ile sosyal tesis alanının ayrıldığı, 26682 ada 2 parselin ifrazı ile oluşturulan konut ve sosyal tesis parselinde; yıkılıp yeniden yapılanmalarda inşaat ruhsatlarındaki inşaat alanı ve

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-360

yapılaşma koşulları aynen korunacaktır, şeklinde plan kararları getirildiği anlaşılmaktadır. 1/5000 ölçekli plana ait Plan açıklama raporunda; 28451/1-Sosyal Tesis Alanı: 1131m², 28451/1-Ticaret: 23869m², 26682/2-Meskun Konut Alanı: 22980m², 26682/2-Sosyal Tesis Alanı: 10097m², 28452/7(eski 5)-Sosyal Tesis Alanı: 1550m², 28452/6(eski5)-Gelişme Konut Alanı: 11228m² olarak belirtilmektedir. 1/5000 ölçekli planın (7) no.lu plan notunda, "Plan değişikliği sınırları içerisinde bulunan 26682 ada 2 parsel, 28451 ada 1 parsel, 28452 ada 6,7 parsellerin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve parselasyon planı her biri ayrı ayrı etaplar halinde yapılacaktır." hükmü yer aldığı tespit edilmiştir.

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2022 tarih ve 1544 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin iptali istemi ile Mimarlar Odası tarafından Ankara 15.İdare Mahkemesinin Esas No:2022/2710 sayılı dosyasında dava açılmış, dava süreci esnasında Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK) tarafından Birlik Mahallesi imarın 28452 ada 6 ve 7 (eski 5 parsel) parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi sunulmuştur. 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hakkında, Belediyemiz Meclisince 05.04.2023 tarih ve 177 sayılı, 02.08.2023 tarih ve 380 sayılı kararları ile, 1/5000 ölçekli nazım imar planının iptaline ilişkin açılan davanın sonuçlanması gerektiğinden teklifin Müdürlüğüne iadesine kararları alınmıştır. Ankara 15. İdare Mahkemesinin Esas No:2022/2710 sayılı dosyasında görülen davada, mahkemenin Karar No:2024/210 sayılı, 16.02.2024 tarihli kararı ile davanın reddine karar verilmiştir.

OYAK tarafından 27.02.2025 tarihli dilekçeli başvuruları ile, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili dava sonuçlanmış olduğundan daha önce sunulan 1/1000 ölçekli plan teklifinin yeniden Belediyemiz Meclisine sevki talep edilmiştir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile; 28452 ada 6 parsel (eski 5 parsel) E:1.25, Yençok:15 Kat yapılaşma koşullarında Gelişme Konut Alanı kullanımına, 28452 ada 7 parsel (eski 5 parsel) E:1.20, Yençok:3Kat yapılaşma koşullarında Özel Sosyal Tesis Alanı kullanımına ayrılmıştır. 28452 ada 7 parselin kullanımı 1/1000 ölçekli plan teklifinde özel sosyal tesis alanı ancak onanlı 1/5000 ölçekli nazım imar planında sosyal tesis alanı olduğundan 1/1000 ölçekli plan teklifi Çankaya Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 217 sayılı kararı ile "red" edilerek red kararı Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2026 tarih ve 206 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Bu kez, 02 Mart 2026 tarih ve 1609612 sayılı dilekçeli başvuru ile, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2022 tarih ve 1544 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararları doğrultusunda 28452 ada 6 ve 7 (eski 5) sayılı parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi sunulmaktadır.

1/1000 ölçekli plan teklifi ile 28452 ada 6 nolu parsel Konut, 7 nolu parsel Sosyal Tesis Alanı kullanımına ayrılmaktadır. Konut alanında yapılaşma koşulları Emsal:1.25, Yençok:15 Kat, maksimum konut sayısı (bağımsız bölüm sayısı) 107 olarak önerilmektedir. Sosyal Tesis Alanında yapılaşma koşulları E:1.20 Yençok:3 Kat'tır. Plan açıklama raporunda konut alanının 11228m², sosyal tesis alanının 1550m² büyüklüğünde oluşturulduğu belirtilmektedir.

1/1000 ölçekli plana ait Plan notları:

1-Sosyal Tesis Alanında Emsal:1.20, Yençok:3 Kat'tır.

2-Konut Alanında Emsal:1.25, Yençok:15 Kat'tır. Maksimum konut sayısı (bağımsız bölüm sayısı) 107'dir. Bu sayıyı aşmamak kaydıyla değişik büyüklük ve nitelikte konutlar yapılabilir.

3-Binalar yoldan veya tabi zeminden kotlandırılabilir. Tabi zeminden kotlandırılması halinde (+/-0.00) kotunun belirlenmesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.

4-Parsellerde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 31.08.2018 tarihinde onaylanan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu hükümlerine uyulacaktır.

5-Mimari Proje onay aşamasında sondajlı jeolojik ve jeoteknik zemin etüdü yapılmadan inşaat ruhsatı verilemez.

6-Yürürlükteki deprem, sığınak, binalarda ısı yalıtımı, otopark, TSE vb. yönetmeliklere uyulacaktır.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-360

7-Plan ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 10.08.2022 tarih ve 1544 sayı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı plan hükümleri ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler hükümleri geçerlidir.

Şeklindedir.

1/1000 ölçekli plan teklifi üzerinde yapılan değerlendirmede;

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarih ve 1184 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli planın iptaline ilişkin 10. İdare Mahkemesi Kararında; sosyo kültürel tesis alanı olarak ayrılan 28452 ada 5 parselin iptale konu plan değişikliği ile büyük bölümünün Konut kullanımına ayrılması ile oluşturulan 107 konut için ilave gelecek 342 kişinin ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanlarının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 11. Maddesi gereği karşılanmadığı hususlarının plan iptal gerekçelerini oluşturduğu ancak teklif 1/1000 ölçekli planın dayanağı Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2022 tarih ve 1544 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planına dair Ankara 15. İdare Mahkemesinin E.2022/2710, K.2024/210 sayılı kararında; dava konusu 28452 ada 6 parseldeki konut alanı ile 26682 ada 2 parselden ayrılarak sosyal ve kültürel tesis alanı olarak ayrılan alanın yer değişimi nedeniyle sosyal donatı dengesinin bozulmadığı, ilave 107 konutun sosyal donatı ihtiyacının bir kısmının bu şekilde karşılandığı belirtilmektedir. 107 konut için gelecek ilave nüfusun ihtiyacı olan sosyal donatı ihtiyacının karşılanıp karşılanmadığı hususlarında mahkemelerce farklı kararların alındığı görülmektedir. 26682 ada 2 sayılı parselin ifrazı ile oluşturulan sosyal tesis alanı halihazırda bulunan sosyal tesis alanı olup 26682 ada 2 sayılı konut parseli içerisinde yer almaktadır. Ayrıca söz konusu sosyal tesis alanının konut alanından ifrazı parsel maliklerinin muvafakatı bulunmaksızın yapılmış, daha önce 1/1000 ölçekli planın iptaline dair 10.İdare Mahkemesi Karar içeriğinde de muvafakat eksikliğinden bahsedilmektedir. Onanlı 1/5000 ölçekli nazım imar planında 28451 ada 1 parsel (365 AVM) alanında da sosyal tesis alanı ayrılmış olup, nazım planda 1/1000 ölçekli planın etaplar halinde yapılabileceği şeklinde plan notu bulunduğu, teklif 1/1000 ölçekli planın bu plan notuna dayanılarak sunulduğu tespit edilmiştir. Ancak söz konusu 1/1000 ölçekli planın sosyal donatı alanları ile birlikte etaplandırılması halinde nazım imar planının uygulanabilirliği sağlanabileceğinden 1/5000 ölçekli nazım imar planında önerilen ancak 1/1000 ölçekli plan teklifine konu edilmeyen diğer sosyal donatı alanlarının (26682/2 ve 28451/1) daha sonra hayata geçirilmeme ihtimaline karşı sosyal donatı alanlarının 1/1000 ölçekli plan ile birlikte etaplandırılmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

28452 ada 6 ve 7 parsellerin (eski 5 parsel) bulunduğu alan; ilk plan kararlarında E:0.50 Hmax:9.50m. yapılaşma koşulunda eğitim ve E:0.60 hmax:9.50m.yapılaşma koşulunda sağlık alanı kullanımında kalmakta iken, farklı tarihlerde yapılan plan değişiklikleri ile alanın büyük kısmı konut alanına dönüştürülerek emsalin 1.25'e çıkarıldığı tespit edilmiştir.

Daha önce teklif edilen 1/1000 ölçekli planda 28452 ada 7 parselin kullanımı özel sosyal tesis alanı olarak önerilmiş ancak 1/5000 ölçekli planda sosyal tesis alanı olması gerekçeleri ile teklif 1/1000 ölçekli plan, Çankaya Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 217 sayılı kararı ve Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2026 tarih ve 206 sayılı kararı ile reddedilmiştir. Bu kez sunulan 1/1000 ölçekli plan teklifinde 28452 ada 7 parselin kullanımı sosyal tesis alanı olarak önerilmektedir. 3194 sayılı İmar Kanunu Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği Madde 5-j) Sosyal tesis alanı: "Sosyal yaşamın niteliğini ve düzeyini artırmak amacı ile toplumun faydalanacağı kreş, kurs, yurt, çocuk yuvası, yetiştirme yurdu, yaşlı ve engelli bakımevi, rehabilitasyon merkezi, toplum merkezi, şefkat evleri gibi fonksiyonlarda hizmet vermek üzere ayrılan kamu veya özel mülkiyetteki alanlardır." şeklinde tanımlanmaktadır.

28452 ada 6 ve 7 parseller (eski 5 parsel) mahkeme iptal kararları nedeniyle 1/1000 ölçekli plan kararları açısından plansız konumdadır.

 Çankaya BELEDİYESİ	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-360

Makamınızca uygun görülmesi halinde, Birlik Mahallesi 28452/6,7 (eski 5) parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 5393 Sayılı Kanun, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 Sayılı Kanun uyarınca Belediyemiz Meclisinde incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; Birlik Mahallesi 28452/6,7 (eski 5) parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 5393 Sayılı Kanun, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 Sayılı Kanun uyarınca yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yeniden değerlendirmek ve incelemek üzere ertelenmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 03.08.2026 tarihli birleşiminde; Birlik Mahallesi 28452/6,7 (eski 5) parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 5393 Sayılı Kanun, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 Sayılı Kanun uyarınca yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yeniden değerlendirmek ve incelemek üzere ertelenmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-361

KONU : Ahlatlıbel Mahallesi 29227 Ada 3 Sayılı Parselde Teklif Edilen 1/1000 Ölçekli UİP Değişikliği hk.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin, 05.07.2026 tarih ve 353 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.07.2026 tarih ve E.1713731 sayılı teklifi ve ekleri;

İlgi : 26.06.2026 tarihli ve E-1711378 sayılı dilekçe

Müdürlüğümüz evrağına 13.02.2026 gün ve E.1594462 sayı ile kayıtlı dilekçeyle; 29227 ada 3 sayılı parselde Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2025 gün ve 1701 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı teklifinin incelenmesi ve onaylanması için gerekli işlemlerin yapılmasının talep edildiği,

Bahsi geçen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 07.04.2026 gün ve E.1634454 sayılı yazımızla incelenmesi ve bir karar alınması için Belediyemiz Meclisine sevk edildiği, Belediyemiz Meclisinin 05.05.2026 gün ve 235 sayılı kararı ile "...29277 ada 3 sayılı parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğini onaylayan Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2025 gün ve 1701 sayılı kararında bahsedilen taahhüt örneği ile ÖYSE Kent Yapı Kooperatifi Planları ile bedelsiz terke konu olan diğer parsellerde ki uygulamaların incelenmesi için dosyanın Müdürlüğüne iadesine..." kararı alındığı,

Bu kez Müdürlüğümüz evrağına 26.06.2026 gün ve E.1711378 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; meclis tarafından incelenmesi yönünde karar verilen taahhütname örneğinin ekte iletildiği belirtilerek 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin tekrar görüşülmek üzere Belediyemiz Meclisine gönderilmesinin istendiği belirlenmiştir.

Yapılan incelemede;

Mülkiyeti Güneykent Yardımlaşma Dayanışma ve Güzelleştirme Vakfına ait olan 1310 m2 senet yüzölçümlü Ahlatlıbel Mahallesi 29227 ada 3 sayılı parselin 101 ada 2 sayılı parselden oluştuğu, 101 ada 2 sayılı parselin İl İdare Kurulunun 23.09.1986 gün ve 1767-5/121 sayılı kararı ve Ankara Valiliğinin 07.11.1986 gün ve 22758 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında "Karakol" kullanımında kaldığı, yapılaşma koşullarının (emsal, yükseklik) belirsiz olduğu,

Söz konusu plana ait plan notlarında "8.Yol, meydan, yeşil saha, park, genel otopark, cami, karakol, PTT, eğitim alanları, spor alanı, pazar yeri ve teknik altyapı alanları köy tüzel kişiliğine devredilmeden inşaat ruhsatı verilemez. Ayrıca bu parseller amacı dışında kullanılamaz" şeklinde tanımlanan plan notu gereği kamu kullanımına ayrılmış alanlardan olduğu,

Daha sonra ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında kalan ve Cami Alanı kullanımında olan (yukarıda bahsedilen plan notu gereği terk edilmesi gereken alan) 46 ada 1 sayılı parsel ile 101 ada 2 sayılı parselde Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.08.2007 gün ve 2113 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 12.03.2010 gün ve 830 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylandığı,

Bu değişiklik ile Karakol kullanımlı 101 ada 2 sayılı parsel ile güneyinde yer alan yol ve park alanının bir kısmının Cami Alanı kullanımına dönüştürüldüğü, Cami Alanı kullanımlı 46 ada 1 sayılı parselin ise bir kısmının Resmi Kurum Alanı, bir kısmının da Park / Oyun Alanı olarak planlandığı (101 ada 2 sayılı parselin 29227 ada 2 sayılı parsel, 46 ada 1 sayılı parselin ise 29266 ada 2 sayılı parsel numarasını aldığı),

Söz konusu planların iptaline yönelik davalar açıldığı ve mahkemece iptal kararı verilmesi üzerine (Ankara 8. İdare Mahkemesinin 20.12.2012 gün ve E.2010/1105, K.2012/2009 sayılı kararı) Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 gün ve 210 sayılı kararı ile 29226 ada 2, 29227 ada 2 sayılı parsellerde yeniden 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin onaylandığı, buna göre

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-361

hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin de Çankaya Belediye Meclisinin 05.08.2014 gün ve 462 sayılı kararı ile uygun görüldüğü, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisince de 09.10.2014 gün ve 1703 sayılı kararı ile onaylandığı,

Bu değişiklik ile 29226 ada 2 sayılı (eski 46 ada 1 parsel) parselin 1986 yılında onaylanan planda olduğu gibi Dini Tesis Alanına (önceki kullanımına), 29227 ada 2 sayılı (eski 101 ada 2 parsel) parselin ise aynı bölge içerisinde 47 ada 1 sayılı parselde Karakol Binası inşaa edildiğinden Resmi Kurum Alanına dönüştürüldüğü (29226 ada 2 sayılı parselin 29226 ada 3 sayılı parsel, 29227 ada 2 sayılı parselin 29227 ada 3 sayılı parsel numarasını aldığı),

Bu kez 29227 ada 3 sayılı parselde Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2018 gün ve 962 sayılı kararı ile yeniden 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin onaylandığı, söz konusu meclis kararında özetle "...Resmi Kurum Alanı olarak tanımlanan 29227 ada 3 sayılı parselde Güneykent Yardımlaşma Dayanışma ve Güzelleştirme Vakfı tarafından, bahsi geçen parselin özel mülkiyette bulunduğu, ancak kamulaştırma yapılmaması sebebiyle atıl durumda kaldığı gerekçeleriyle Özel Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesine yönelik plan değişikliği talebinde bulunulduğu..." ifade edilmekle birlikte 11.06.2018 gün ve 962 sayılı kararla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile parselin kullanım kararının İbadet Alanı olarak tanımlandığı, askı süresi içinde yapılan itirazın da Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2019 gün ve 50 sayılı kararı ile reddedildiği,

Bahsi geçen plan değişikliğinin iptali istemiyle Ankara 14. İdare Mahkemesinde dava açıldığı, ilgili mahkemenin 10.10.2019 gün ve E.2019/222, K.2019/1852 sayılı kararı ile "...itirazı reddeden Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2019 gün ve 50 sayılı kararının iptaline, Özel Kültürel Tesis Alanına" dönüştürülmesi talebinin ise incelenmeksizin reddine..." karar verildiği,

29227 ada 3 sayılı parselde son olarak Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2025 gün ve 1701 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin onaylandığı, bu karar ile parselin kullanım kararının Özel Sosyal Tesis Alanı olarak tanımlandığı,

Planda yapılaşmaya ilişkin;

"1.Güneybatı Ankara Çevre Otoyolu İç Kentsel Gelişme Bölgesi III İncek, Kızılcaşar, Dodurga Köyleri ve Çevresi Nazım İmar Planı notlarına uyulacaktır.

2.Planda belirtilmeyen konularda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir." şeklinde 2 adet plan notu tanımlandığı,

1 no.lu plan notunda belirtilen planlama alanında 29227 ada 3 sayılı parselin bulunduğu alanın "Onaylı Plan Sınırı" olarak belirlenen alanda "P" işaretli alan olarak tanımlandığı ve plan notları ile "P ile işaretli alanlarda, herhangi bir yargı kararı ile iptal edilmemiş olanlar ile iptal gerekçesi İlçe Belediyesi ile Büyükşehir Belediyesi arasındaki yetkiye dayandırılan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planları ve 1/5000 ölçekli nazım imar planları ile bu planlara ait hükümler geçerlidir" denildiği, dolayısıyla söz konusu parselde ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kararları üzerinden işlem tesis edilebileceği tespit edilmiştir.

Teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile; 1310 m2 yüzölçümlü Güneykent Yardımlaşma Dayanışma ve Güzelleştirme Vakfı mülkiyetinde olan Ahlatlıbel Mahallesi 29227 ada 3 sayılı parselin kullanım kararının "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak tanımlandığı, yapılaşma koşullarının ise Emsal: 0.80, Yençok: 3 kat olarak önerildiği belirlenmiştir.

Ayrıca planda yapılaşmaya ilişkin 7 adet plan notu tanımlanmıştır. Bunlar;

"1.Özel Sosyal Tesis Alanında Emsal; 0.80, Yençok: 3 kattır.

2.Kitleler yoldan veya tabii zeminden kotlandırılacaktır. Tabii zeminden kotlandırılması halinde + 0.00 kotunu kabule İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yetkilidir.

3. Parsel bazında laboratuvara dayalı sondajlı zemin ve temel etüdü yapılmadan mimari proje onayı yapılamaz. Zemin ve temel etüdüne göre, komşu parsellerdeki yapılar ve zemin yapısı dikkate alınarak bina temel, kazı, hafriyat aşamalarında zemin iyileştirilmesine yönelik gerekli mühendislik tedbirlerinin uygulanması zorunludur.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-361

4. Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği ve Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılarla ait hükümlere uyulacaktır. Kazı Destek Yapıları Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

5. Binaların Yangından Korunması hakkındaki Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

6. Parselde her türlü inşaat, kazı, dolgu, sondaj, hafriyat, sanat yapısı vb. faaliyette Başkent Doğalgaz GYO A.Ş. görüşünün alınması zorunludur. Doğalgaz Tesislerinin korunması yapılaşmaya konu edilmemesi esastır.

7. Belirtilemeyen hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir." şeklindedir. Teklif plan üzerinde yapılan değerlendirmede 29227 ada 3 sayılı parselin (eski 101 ada 2 parsel) ilk halinin ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında "Karakol" olarak tanımlandığı ve "8.Yol, meydan, yeşil saha, park, genel otopark, cami, karakol, PTT, eğitim alanları, spor alanı, pazar yeri ve teknik altyapı alanları köy tüzel kişiliğine devredilmeden inşaat ruhsatı verilemez. Ayrıca bu parseller amacı dışında kullanılamaz" plan notu gereği olarak kamuya devredilmesi gereken alanlardan olduğu, ancak yukarıda açıklanan bir dizi plan değişikliği ile gelinen noktada parselin kullanım kararının Karakol Alanından Resmi Kurum Alanına, Resmi Kurum Alanından da Özel Sosyal Tesis Alanına dönüştürüldüğü,

Ayrıca 12.11.2025 gün ve 1701 sayılı Ankara Büyükşehir Belediye Meclis kararında "... 29227 ada 3 parselde resmi kurum arsasında gerek cins değişikliği, gerek emsal ile ilgili değişiklikler dahil olmak üzere Ankara Büyükşehir Belediyesinden ve Çankaya Belediyesinden kamulaştırılması talebinde bulunmayacağımızı kabul, beyan ve taahhüt ederiz..." şeklinde taahhütname verilerek 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin sunulduğu ifade edildiği (Belediyemiz Meclisinin 05.05.2026 gün ve 235 sayılı kararı ile istenilen taahhütname örneği 26.06.2026 gün ve E.1711378 sayılı dilekçe ekinde sunulmuş olup yazımız ekinde iletilmektedir) belirlenmiştir.

Bu arada çeşitli tarihlerde Güneykent Yardımlaşma Dayanışma ve Güzelleştirme Vakfı tarafından ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında kalan ve yukarıda bahsedilen 8 no.lu plan notu gereği tapu kaydında şerh bulunan parsellerde (kamu adına bedelsiz terk edilmesi gereken parseller) şerhin kaldırılması ve imar durum belgesinin düzenlenmesi yönünde taleplerde bulunduğu ancak İdaremizce söz konusu parsellerin plan notu gereği terk edilmesi gerektiğinin bildirildiği,

Sonrasında "...8 nolu plan notundaki köy tüzel kişiliğine bedelsiz terk edilmeden inşaat ruhsatı verilemeyeceğine yönelik koşulun kaldırılarak imar durumu ve yapı ruhsatı verilmesi istemiyle yapılan başvurunun reddine ilişkin 03.06.2013 gün ve 16494 sayılı..." İdaremiz işleminin iptali istemiyle Belediyemiz aleyhine dava açıldığı,

Ankara 18. İdare Mahkemesinin 27.01.2014 gün ve E.2013/1092, K.2014/97 sayılı kararı ile özetle "...8 numaralı plan notunda imar planında eğitim alanı olarak ayrılan yerlerin köy tüzel kişiliğine devredilmeden inşaat ruhsatı verilemeyeceğinin düzenlendiği, ancak 3194 sayılı yasanın 30. maddesinde belirtildiği gibi inşaat ruhsatı verilmesi için yalnızca ruhsat ve eklerine uygun olduğu ve kullanılmasında fen bakımından mahzur görülmediğinin tespiti gerektiği, bunun dışında yapı izin belgesini bedelsiz olarak kamuya terk koşuluna bağlayan bir düzenlemenin bulunmadığı ortadadır... davacıya ait taşınmazın bulunduğu alana ilişkin 8 nolu plan notunda taşınmazın köy tüzel kişiliğe bedelsiz terk edilmeden inşaat ruhsatı verilemeyeceği yolundaki koşulun kaldırılarak imar durumu verilmesi istemiyle yapılan başvuruyu reddeden dava konusu işlemde hukuka uygunluk görülmemiştir..." denilerek "dava konusu işlemin iptaline" karar verildiği,

Ayrıca aynı içerikte başka bir davanın da Ankara 10. İdare Mahkemesinde E.2003/631 nolu dosyasında açıldığı, ilgili mahkemenin 25.09.2003 gün ve E.2003/631, K.2003/1211 sayılı kararı ile "...davacıya ait taşınmazın bulunduğu alana ilişkin 8 numaralı plan notunda taşınmazın köy tüzel kişiliğine bedelsiz terk edilmeden inşaat ruhsatı verilemeyeceği yolundaki koşulun kaldırılarak imar durumu verilmesi istemiyle yapılan başvuruyu reddeden dava konusu işlemde hukuka uygunluk görülmemiştir..." denilerek "...dava konusu işlemin iptaline..." karar verildiği,

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-361

Yukarıda açıklanan mahkeme kararları incelendiğinde, "...ruhsat düzenleme işleminin bedelsiz olarak kamuya terk koşuluna bağlayan bir düzenlemenin bulunmadığı gerekçeleriyle..." dava konusu İdaremiz işleminin iptaline karar verilmiş olduğu, ilgili mahkeme kararlarında plan notları ile tanımlanmış olan alanların (yol, meydan, yeşil saha, park, genel otopark, cami, karakol, PTT, eğitim alanları, Pazar yeri ve teknik altyapı alanları) kamuya terk edilmesi konusunda bir aykırılıktan bahsedilmediği sadece bu işlemin ruhsata bağlanması kısmıyla ilgili inceleme yapılmış olduğu tespit edilmiştir.

Tüm planlama ve yargı süreçleri incelendiğinde ve 29227 ada 3 sayılı parselin ilk halinin ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında "Karakol" olarak tanımlandığı dikkate alındığında; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği aşamasında her ne kadar Vakıf tarafından parselin kamulaştırılması talebinde bulunulmayacağı taahhüt edilse de söz konusu parselin kamuya devredilmesi gereken alanlardan olduğu belirlenmiştir.

Belediyemiz Meclisinin 05.05.2026 gün ve 235 sayılı kararı ile istenilen "...ÖYSE Kent Yapı Kooperatifi planları ile bedelsiz terke konu olan diğer parsellerde ki uygulamalar..." konusuna örnek aşağıda açıklanmıştır.

*ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzi İmar Planı kapsamında "Kreş" kullanımında kalan 94 ada 1 sayılı parselde Güneykent Yardımlaşma Dayanışma ve Güzelleştirme Vakfı vekili tarafından sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2023 gün 1085 sayılı kararı ile söz konusu parselin dahil olduğu planın "...Mevzi İmar Planı olması nedeniyle ÖYSE Yapı Kooperatifi tarafından hazırlanarak sunulduğu dolayısı ile söz konusu teklerin kendi iradeleri ile konduğu ve bu terklerin kamu yararına olduğu..." denilerek onaylanmadan iade edildiği,

Ayrıca ÖYSE Yapı Kooperatifi Mevzii İmar Planı kapsamında "Pazar Alanı" kullanımında kalan 99 ada 1 sayılı parselin, Teknik Altyapı Alanı olarak tanımlanan 52 ada 1 ve 114 ada 1 sayılı parsellerin yukarıda bahsedilen plan notu gereği kamu adına devredildiği, Dolayısıyla plan notu gereği kamu adına devredilmesi gereken parsellerden bazılarının (pazar alanı, teknik altyapı alanı) devredilip bazılarının devredilmemesinin (karakol, eğitim, spor alanları gibi) amacının anlaşılamadığı, kamu adına devredilmesi gerekirken devredilmeyen bu parsellerde özel mülkiyete konu olacak şekilde plan değişikliği talebinde bulunulmasının aynı durumda kalan ve kamu adına devredilmesi gereken diğer parseller açısından emsal niteliği taşıyacağı ve kamu yararı taşımadığı belirlenmiştir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde; Ahlatlıbel Mahallesi 29227 ada 3 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 5216 sayılı kanun uyarınca incelenip bir karar alınması için yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini OLUR'larınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; Ahlatlıbel Mahallesi 29227 ada 3 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yeniden değerlendirmek ve incelemek üzere ertelenmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 03.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-361

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 03.08.2026 tarihli birleşiminde; Ahlatlıbel Mahallesi 29227 ada 3 sayılı parselde teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait yazı içeriği konu üzerinde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve uygulama teknikleri ile hukuka uygunluk yönünden yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; yeniden değerlendirmek ve incelemek üzere ertelenmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-362

KONU : Yaz Mevsimi Nedeniyle Sivrisinek Ve Diğer Zararlı Haşerelerin Sayılarında Önemli Artış Olmasından Dolayı İlaçlama Çalışmalarının Sık Aralıklarla Yapılması Ve Yapılan Çalışmaların Kamuoyuyla Paylaşılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 03.07.2026 tarih ve 337 sayılı ara kararı; Yaz mevsimi nedeniyle sivrisinek ve diğer zararlı haşerelerin sayılarında önemli artış olmasından dolayı ilaçlama çalışmalarının sık aralıklarla yapılması ve yapılan çalışmaların kamuoyuyla paylaşılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 03 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Sağlık Komisyonu ile Çevre ve İklim Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Faruk KÖYLÜOĞLU'nun vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Yaz mevsiminin etkisini artırmasıyla birlikte ilçemiz genelinde sivrisinek, karasinek ve diğer zararlı haşerelerin sayısında önemli ölçüde artış yaşanmaktadır. Bu durum, vatandaşlarımızın yaşam kalitesini olumsuz etkilemekte, özellikle parklar, yeşil alanlar, çocuk oyun alanları, pazar yerleri ve su birikintilerinin bulunduğu bölgelerde sağlık ve çevre açısından risk oluşturmaktadır.

Sosyal belediyeçilik ve halk sağlığını koruma anlayışı doğrultusunda;

* İlçe genelinde ilaçlama çalışmalarının yaz dönemi boyunca daha sık aralıklarla gerçekleştirilmesi,

* Vatandaşlardan gelen ilaçlama taleplerinin dijital ortamda hızlı bir şekilde değerlendirilmesi,

* Parklar, mesire alanları, dere yatakları ve kırsal mahallelerde periyodik ilaçlama programlarının artırılması,

* Yapılan çalışmaların belediyenin resmi iletişim kanalları üzerinden mahalle bazında kamuoyuyla paylaşılması, hususlarının Çankaya Belediyesi ilgili birimleri tarafından planlanması ve uygulanmasının sağlanması amacıyla gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi hususundaki; önerge, Komisyonumuzca Belediye meclisine alınarak gereğinin yapılmasını arz ederim.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Yaz mevsimi nedeniyle sivrisinek ve diğer zararlı haşerelerin sayılarında önemli artış olmasından dolayı ilaçlama çalışmalarının sık aralıklarla yapılması ve yapılan çalışmaların kamuoyuyla paylaşılmasına ilişkin olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Veteriner İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 04.08.2026 tarihli birleşiminde; Yaz mevsimi nedeniyle sivrisinek ve diğer zararlı haşerelerin sayılarında önemli artış olmasından dolayı ilaçlama çalışmalarının sık aralıklarla yapılması ve yapılan çalışmaların kamuoyuyla paylaşılmasına ilişkin olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Veteriner İşleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

Melek GÜREŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-363

KONU : Yaz Aylarında Yaşanan Aşırı Sıcaklıkların Vatandaşlar Açısından Önemli Sağlık Riskleri Oluşturuyor Olması Nedeniyle İlçe Genelinde Yoğun Kullanım Alanlarda Ve Mobil Su Dağıtım Araçları İle Çankafelerde Ücretsiz İçme Suyu, Limonata Ve Ayrar İkramlarında Bulunulması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 03.07.2026 tarih ve 338 sayılı ara kararı; Yaz aylarında yaşanan aşırı sıcaklıkların vatandaşlar açısından önemli sağlık riskleri oluşturuyor olması nedeniyle ilçe genelinde yoğun kullanım alanlarda ve mobil su dağıtım araçları ile Çankafelerde ücretsiz içme suyu, limonata ve ayrar ikramlarında bulunulmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 03 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe, Plan ve Program Komisyonu, Emlak Komisyonu ile Sosyal İşler Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Faruk KÖYLÜOĞLU'nun vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Son yıllarda artan hava sıcaklıkları ve iklim değişikliğinin etkileriyle birlikte yaz aylarında yaşanan aşırı sıcaklar, özellikle yaşlılar, çocuklar, kronik rahatsızlığı bulunan vatandaşlar, engelliler ve açık alanda çalışan vatandaşlarımız açısından önemli sağlık riskleri oluşturmaktadır.

Sosyal belediyecilik anlayışı ve halk sağlığının korunması amacıyla;

* İlçe genelindeki yoğun kullanım alanlarında ücretsiz içme suyu noktalarının kurulması,

* Mobil su dağıtım araçları ve Çankafelerde özellikle sıcaklığın en yüksek olduğu saatlerde vatandaşlara ücretsiz su, limonata ve ayrar ikramında bulunulması,

* Vatandaşların aşırı sıcaklardan korunmasına yönelik bilgilendirme çalışmalarının belediyenin iletişim kanalları aracılığıyla düzenli olarak yapılması, hususlarında gerekli planlama ve çalışmaların gerçekleştirilmesi amacıyla önergemin Belediye Meclisine alınarak gereğinin yapılmasını arz ederim.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; Yaz aylarında yaşanan aşırı sıcaklıkların vatandaşlar açısından önemli sağlık riskleri oluşturuyor olması nedeniyle ilçe genelinde yoğun kullanım alanlarda ve mobil su dağıtım araçları ile Çankafelerde ücretsiz içme suyu, limonata ve ayrar ikramlarında bulunulması ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğü ve Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 04.08.2026 tarihli birleşiminde; Yaz aylarında yaşanan aşırı sıcaklıkların vatandaşlar açısından önemli sağlık riskleri oluşturuyor olması nedeniyle ilçe genelinde yoğun kullanım alanlarda ve mobil su dağıtım araçları ile Çankafelerde ücretsiz içme suyu, limonata ve ayrar ikramlarında bulunulması ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğü ve Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

Melek GÜREŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-364

KONU : 15 Temmuz Demokrasi Ve Milli Birlik Günü” Vesilesiyle Anma Programları, Fotoğraf Sergileri, Söyleşiler Ve Şehit Aileleri İle Gazilerimizin Katılımıyla Çeşitli Etkinliklerin Düzenlenmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 03.07.2026 tarih ve 339 sayılı ara kararı; “15 Temmuz Demokrasi ve Milli Birlik Günü” vesilesiyle anma programları, fotoğraf sergileri, söyleşiler ve şehit aileleri ile gazilerimizin katılımıyla çeşitli etkinliklerin düzenlenmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 03 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Faruk KÖYLÜOĞLU’nun vermiş olduğu önerge yazı metni;

“15 Temmuz Demokrasi ve Millî Birlik Günü, milletimizin demokrasiye, milli iradeye ve bağımsızlığına sahip çıkma kararlılığının simgesi olan önemli bir gündür.

Bu kapsamda, ilçemizde yaşayan vatandaşlarımızın ortak milli değerler etrafında buluşmasını sağlamak, özellikle genç nesillerde demokrasi bilincini güçlendirmek amacıyla; anma programları, fotoğraf sergileri, söyleşiler, şehit aileleri ve gazilerimizin katılımıyla çeşitli kültürel etkinliklerin düzenlenmesi, ayrıca mahallelerde vatandaşların katılımını artıracak programların hazırlanması hususundaki; önergemin Belediye meclisine alınarak gereğinin yapılmasını arz ederim.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; İlçemizde “15 Temmuz Demokrasi ve Milli Birlik Günü” vesilesiyle anma programları, fotoğraf sergileri, söyleşiler ve şehit aileleri ile gazilerimizin katılımıyla çeşitli etkinliklerin düzenlenmesine ilişkin olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü ve Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 04.08.2026 tarihli birleşiminde; İlçemizde “15 Temmuz Demokrasi ve Milli Birlik Günü” vesilesiyle anma programları, fotoğraf sergileri, söyleşiler ve şehit aileleri ile gazilerimizin katılımıyla çeşitli etkinliklerin düzenlenmesine ilişkin olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü ve Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

Melek GÜREŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-365

KONU : Lise Ve Üniversiteye Giriş Sınavlarının Ardından Başlayan Tercih Döneminde Gençlere Ve Ailelerine Yönelik Ücretsiz “Tercih Danışmanlığı Hizmeti” İle “Gençlerle Etkili İletişim” Ve “Sınav Sonrası Psikolojik Destek” Hizmetlerinin Verilmesi İçin Gerekli Çalışmaların Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 03.07.2026 tarih ve 340 sayılı ara kararı; Lise ve üniversiteye giriş sınavlarının ardından başlayan tercih döneminde gençlere ve ailelerine yönelik ücretsiz “Tercih Danışmanlığı Hizmeti” ile “Gençlerle Etkili İletişim” ve “Sınav Sonrası Psikolojik Destek” hizmetlerinin verilmesi için gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 03 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Çocuk Hakları ve Eğitim Komisyonu, Kültür Komisyonu, Sosyal İşler Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Faruk KÖYLÜOĞLU’nun vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Her yıl milyonlarca öğrencinin katıldığı lise ve üniversiteye giriş sınavlarının ardından başlayan tercih dönemi, gençlerimiz ve aileleri açısından önemli kararların alındığı, yoğun kaygı ve belirsizliklerin yaşandığı bir süreçtir. Bu dönemde doğru yönlendirme ve psiko-sosyal destek hizmetlerine erişim, öğrencilerin geleceğine ilişkin sağlıklı kararlar verebilmesi açısından büyük önem taşımaktadır.

Bu kapsamda;

* Üniversite ve lise tercih dönemlerinde öğrencilere ücretsiz tercih danışmanlığı hizmeti verilmesi,

* Rehber öğretmenler, eğitim danışmanları ve alanında uzman akademisyenlerin katkısıyla doğru tercih sürecinin desteklenmesi,

* Sınav stresi, gelecek kaygısı ve tercih sürecinin oluşturduğu psikolojik baskının azaltılmasına yönelik ücretsiz psikolojik danışmanlık hizmeti sunulması,

* Ailelere yönelik “Tercih Sürecinde Doğru Yaklaşım”, “Gençlerle Etkili İletişim” ve “Sınav Sonrası Psikolojik Destek” konulu bilgilendirme seminerleri düzenlenmesi,

* Belediye gençlik merkezleri, kültür merkezleri ve uygun görülen hizmet binalarında kolay erişilebilir danışmanlık noktaları oluşturulması,

* Kırsal mahallelerde yaşayan öğrencilerin de hizmetten faydalanabilmesi amacıyla çevrim içi danışmanlık ve randevu sisteminin hayata geçirilmesi,

hususlarında gerekli planlama ve çalışmaların gerçekleştirilmesi amacıyla önerge, Belediye Meclisine alınarak gereğinin yapılmasını arz ederim.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; Lise ve üniversiteye giriş sınavlarının ardından başlayan tercih döneminde gençlere ve ailelerine yönelik ücretsiz “Tercih Danışmanlığı Hizmeti” ile “Gençlerle Etkili İletişim” ve “Sınav Sonrası Psikolojik Destek” hizmetlerinin verilmesi için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-365

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 04.08.2026 tarihli birleşiminde; Lise ve üniversiteye giriş sınavlarının ardından başlayan tercih döneminde gençlere ve ailelerine yönelik ücretsiz “Tercih Danışmanlığı Hizmeti” ile “Gençlerle Etkili İletişim” ve “Sınav Sonrası Psikolojik Destek” hizmetlerinin verilmesi için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

Melek GÜREŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-366

KONU : Sağlık Hizmetlerine Erişimde Fırsat Eşitliğinin Sağlanması Amacıyla İlçemizin Farklı Noktalarına Gezici Mobil Sağlık Aracı Oluşturulması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 03.07.2026 tarih ve 341 sayılı ara kararı; “Sağlık hizmetlerine erişimde fırsat eşitliğinin sağlanması amacıyla ilçemizin farklı noktalarına gezici mobil sağlık aracı oluşturulmasına yönelik çalışmaların yapılmasına” ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 03 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonu, Sağlık Komisyonu ile İnsan Hakları Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Faruk KÖYLÜOĞLU’nun vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Kişiyeye yönelik koruyucu sağlık hizmetlerinin yaygınlaştırılması ve sağlık hizmetlerine erişimde fırsat eşitliğinin güçlendirilmesi amacıyla;

İlçemizin farklı noktalarında tansiyon, şeker ölçümü, diyetisyen danışmanlığı, ağız ve diş sağlığı hizmetleri ve temel sağlık taramalarının belirli periyotlarla gerçekleştirilmesi yönünde gezici mobil sağlık aracı oluşturulması veya ilgili kamu kurumları, üniversiteler ve meslek odalarıyla iş birliği yapılarak belirli periyotlarda ücretsiz sağlık hizmetleri ve gerekli yönlendirme hizmetlerinin verilmesi ile ilgili bir çalışma planlanması yapılması hususundaki; önergemin Belediye Meclisine alınarak gereğinin yapılmasını arz ederim.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; “Sağlık hizmetlerine erişimde fırsat eşitliğinin sağlanması amacıyla ilçemizin farklı noktalarına gezici mobil sağlık aracı oluşturulmasına yönelik çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 04.08.2026 tarihli birleşiminde; “Sağlık hizmetlerine erişimde fırsat eşitliğinin sağlanması amacıyla ilçemizin farklı noktalarına gezici mobil sağlık aracı oluşturulmasına yönelik çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

Melek GÜREŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-367

KONU : “30 Ağustos Zafer Bayramı” Vesilesiyle İlçemiz Genelinde Çeşitli Etkinlikler Düzenlenmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 03.07.2026 tarih ve 342 sayılı ara kararı; “30 Ağustos Zafer Bayramı” vesilesiyle ilçemiz genelinde çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 03 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program Komisyonu, Çocuk Hakları ve Eğitim Komisyonu, Kültür Komisyonu, Gençlik ve Spor Komisyonu ile Sosyal İşler Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Faruk KÖYLÜOĞLU’nun vermiş olduğu önerge yazı metni;

“30 Ağustos Zafer Bayramı, Gazi Mustafa Kemal Atatürk önderliğinde kazanılan Büyük Zafer’in ve bağımsızlığımızın en önemli sembollerinden biridir.

Cumhuriyet değerlerinin gelecek kuşaklara aktarılması amacıyla ilçemiz genelinde konser, bando gösterileri, çocuk etkinlikleri, açık hava sergileri, fener alayı, spor organizasyonları ve şehitlik ziyaretleri gibi geniş katılımlı kutlama programlarının hazırlanması ayrıca mahalle bazında Türk bayrağı dağıtımı ve milli birlik ruhunu güçlendirecek sosyal faaliyetlerin gerçekleştirilmesi hususundaki; önergemin Belediye meclisine alınarak gereğinin yapılmasını arz ederim.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; “30 Ağustos Zafer Bayramı” vesilesiyle ilçemiz genelinde çeşitli etkinlikler düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 04.08.2026 tarihli birleşiminde; “30 Ağustos Zafer Bayramı” vesilesiyle ilçemiz genelinde çeşitli etkinlikler düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

Melek GÜREŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 04.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-368

KONU : Belediyemiz Tarafından Uygulanan Ücret Tarifelerinin Açık Ve Güncel Bir Şekilde Duyurulup Duyurulmadığının İncelenmesi İçin Gerekli Çalışmaların Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 03.07.2026 tarih ve 343 sayılı ara kararı; Belediyemiz tarafından uygulanan ücret tarifelerinin açık ve güncel bir şekilde duyurulup duyurulmadığının incelenmesi için gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 03 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Botan CİZRELİ ve Gülüzar ÜZGÜN'ün vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Çankaya Belediyesi tarafından uygulanan ücret tarifelerinin vatandaşlar tarafından kolayca erişilebilir ve anlaşılabilir şekilde duyurulması, şeffaf yönetim anlayışının gereğidir.

Bu kapsamda; Belediyeye ait tüm hizmet alanlarında uygulanan tarifelerin internet sitesi, tesis girişleri ve ilgili hizmet noktalarında açık ve güncel şekilde duyurulup duyurulmadığının incelenmesi, gerekli görülen düzenlemelerin yapılması amacıyla mevcut uygulamaların gözden geçirilmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Belediye tarafından uygulanan tarifelere yönelik şikâyet, öneri ve geri bildirimlerin ilgili birimler tarafından değerlendirilmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Gelirler Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 04.08.2026 tarihli birleşiminde; Belediye tarafından uygulanan tarifelere yönelik şikâyet, öneri ve geri bildirimlerin ilgili birimler tarafından değerlendirilmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Gelirler Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

Melek GÜREŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

KONU : İlke Berfin Ateş / “İlericiler Konuşuyor Okulu” Etkinliğine ve "Demokrasi Köklerinde" Temalı PES Grubu Konferansına Katılımı.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oyçokluğuyla kabul edildi.

TEKLİF : Dış İlişkiler Müdürlüğünün 05.08.2026 tarih ve 1736347 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Avrupa Bölgeler Komitesi'ndeki Avrupa Sosyalist Partisi Grubu (PES Grubu), Avrupa Birliği'nin dört bir yanından sosyal demokrat ve ilerici yerel ile bölgesel düzeyde seçilmiş siyasetçileri bir araya getiren siyasi bir gruptur. Grup, dayanışma, sürdürülebilirlik ile sosyal ve bölgesel uyumu temel alan ilerici bir Avrupa vizyonunu hayata geçirmeyi amaçlamaktadır.

Bu çerçevede, 9–11 Eylül 2026 tarihleri arasında Yunanistan'ın başkenti Atina'da Avrupa'nın farklı ülkelerinden genç yerel ve bölgesel düzeyde seçilmiş ilerici siyasetçileri bir araya getiren "Progressives Speak Up School" (İlericiler Konuşuyor Okulu) adlı uluslararası bir eğitim programı düzenlenecektir. Avrupa Parlamentosu Sosyalistler ve Demokratlar (S&D) Grubu, Avrupa Genç Sosyalistleri (YES) ve Avrupa Sosyalist Partisi (PES) iş birliğiyle gerçekleştirilecek program kapsamında katılımcılara siyasi iletişim, seçim kampanyaları, liderlik ve topluluk önünde konuşma alanlarında uygulamalı eğitimler verilecektir. Program ayrıca "Democracy at its Roots" (Demokrasi Köklerinde) temalı PES Grubu Konferansı ile katılımcılara Avrupa'da demokrasinin güçlendirilmesi, vatandaş katılımının artırılması ve yerel yönetimlerin demokratik değerlerin korunmasındaki rolü üzerine uluslararası düzeyde fikir alışverişinde bulunma imkânı sunmaktadır. Söz konusu okula, Belediye Meclis Üyesi İlke Berfin Ateş başvurmuş ve kendisinin başvurusu kabul edilmiştir. Ayrıca, seçilen katılımcıların seyahat ve konaklama masrafları organizasyon tarafından karşılanacaktır.

Makamınızca uygun bulunması halinde, 9-11 Eylül 2026 tarihleri arasında Yunanistan'ın başkenti Atina'da düzenlenecek olan "İlericiler Konuşuyor Okulu" etkinliğine ve "Demokrasi Köklerinde" temalı PES Grubu Konferansına Belediyemizi temsilen İlke Berfin Ateş'in görevlendirilmesi, tüm masrafları (seyahat, konaklama, iade vb.) ev sahibi kuruluş tarafından ödenecek olup kendisinin 8-12 Eylül 2026 tarihlerinde izinli sayılması ve söz konusu etkinliğe katılabilmesi için adına Hizmet Pasaportu düzenlenmesi konularının Çankaya Belediye Meclisi'nde görüşülmek üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini gereği için Olur'larınıza arz ederim

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 05.08.2026 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, 9-11 Eylül 2026 tarihleri arasında Yunanistan'ın başkenti Atina'da düzenlenecek olan "İlericiler Konuşuyor Okulu" etkinliğine ve "Demokrasi Köklerinde" temalı PES Grubu Konferansına Belediyemizi temsilen İlke Berfin Ateş'in görevlendirilmesi, tüm masrafları (seyahat, konaklama, iade vb.) ev sahibi kuruluş tarafından ödenecek olup kendisinin 8-12 Eylül 2026 tarihlerinde izinli sayılması ve söz konusu etkinliğe katılabilmesi için adına Hizmet Pasaportu düzenlenmesine ilişkin karar alınması hususunda aynen kabulüne, Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin ret oylarına karşı, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-370

KONU : Kadınların Dijital Becerilerinin Gelişmesi, Ekonomik Bağımsızlıklarının Güçlenmesi, İş Gücüne Katılımlarının Artması Ve Veri Gizliliği Konularında Bilinçlenmeleri Amacıyla Eğitimler Verilmesi İçin Gerekli Çalışmaların Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 04.07.2026 tarih ve 344 sayılı ara kararı; Kadınların dijital becerilerinin gelişmesi, ekonomik bağımsızlıklarının güçlenmesi, iş gücüne katılımlarının artması ve veri gizliliği konularında bilinçlenmeleri amacıyla eğitimler verilmesi için gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 04 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonu ile Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Zehra ERİÇ'in vermiş olduğu önerge yazı metni;

"Dijital dönüşümün hız kazandığı günümüzde, kadınların bilgi ve iletişim teknolojilerine erişiminin artırılması ve dijital becerilerinin geliştirilmesi ekonomik kalkınma, istihdam ve toplumsal eşitlik açısından büyük önem taşımaktadır. Ancak birçok kadın; eğitim, finansal kaynaklar ve teknolojik altyapıya erişim konularında çeşitli engellerle karşılaşmaktadır. Bu nedenle kadınların dijital okuryazarlık, yazılım, veri analizi, yapay zekâ ve girişimcilik alanlarında güçlendirilmesi gerekmektedir.

Kadınların dijital becerilerinin geliştirilmesi, ekonomik bağımsızlıklarının güçlenmesine, iş gücüne katılımlarının artmasına ve dijital dönüşüm süreçlerinde daha etkin rol almalarına katkı sağlamak, Siber zorbalık, çevrimiçi dolandırıcılık ve veri gizliliği konularında bilinçlendirmek amacıyla ilgili kurum ve kuruluşlarla iş birliği içerisinde eğitimler verilmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyorum." şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Yukarıda metni çıkarılan; Kadınların dijital becerilerinin gelişmesi, ekonomik bağımsızlıklarının güçlenmesi, iş gücüne katılımlarının artması ve veri gizliliği konularında bilinçlenmeleri amacıyla eğitimler verilmesi için gerekli çalışmaların yapılması ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 05.08.2026 tarihli birleşiminde; Kadınların dijital becerilerinin gelişmesi, ekonomik bağımsızlıklarının güçlenmesi, iş gücüne katılımlarının artması ve veri gizliliği konularında bilinçlenmeleri amacıyla eğitimler verilmesi için gerekli çalışmaların yapılması ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-371

KONU : Kardeş Belediyelerimiz İle Bütçe Olanaklarımız Dahilinde Ortaklaşa Tarihi, Kültürel Ve Doğal Güzellikleri Anlatan Tanıtım Videolarının Hazırlanması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 04.07.2026 tarih ve 345 sayılı ara kararı; “Kardeş belediyelerimiz ile bütçe olanaklarımız dâhilinde ortaklaşa tarihi, kültürel ve doğal güzellikleri anlatan tanıtım videolarının hazırlanmasına” ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 04 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan Ve Program Komisyonu, AB ve Dış İlişkiler Komisyonu, Kültür Komisyonu, Sosyal İşler Komisyonu ile Turizm Komisyonuna müşterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Fırat SEYMAN ve Aykut CANIKLI’nin vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Belediyemizin yurt içi ve yurt dışındaki kardeş belediyelerle sahip olduğu iş birliği ilişkilerinin daha etkin ve verimli hale getirilmesi amacıyla, turizm alanında ortak proje ve faaliyetlerin geliştirilmesi büyük önem taşımaktadır.

Turizm; kentlerin ekonomik kalkınmasına katkı sağlayan, kültürel değerlerin tanıtımını güçlendiren ve şehirler arası dayanışmayı artıran önemli bir sektördür. Bu kapsamda kardeş belediyelerimiz ile karşılıklı bilgi, deneyim ve tanıtım faaliyetlerinin geliştirilmesi, ilçemizin/şehrimizin turizm potansiyelinin daha geniş kitlelere ulaştırılmasına katkı sağlamak amacıyla bütçe olanaklarımız dahilinde her iki belediyenin tarihi, kültürel ve doğal güzelliklerini anlatan ortak tanıtım videoları hazırlanarak sosyal medya hesaplarından paylaşılması için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Kardeş belediyelerimiz ile bütçe olanaklarımız dâhilinde ortaklaşa tarihi, kültürel ve doğal güzellikleri anlatan tanıtım videolarının hazırlanması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Dış İlişkiler Müdürlüğü ve Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce ortaklaşa gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 05.08.2026 tarihli birleşiminde; Kardeş belediyelerimiz ile bütçe olanaklarımız dâhilinde ortaklaşa tarihi, kültürel ve doğal güzellikleri anlatan tanıtım videolarının hazırlanması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Dış İlişkiler Müdürlüğü ve Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünce ortaklaşa gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin ret oylarına karşı, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-372

KONU : Yaşlılar İçin Yapılan Programların Gençlere Örnek Oluşturmasından Dolayı Çalışmaların Hızlandırılması İçin Gerekli Çalışmaların Yapılması.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 04.07.2026 tarih ve 346 sayılı ara kararı; Yaşlılar için yapılan programların gençlere örnek oluşturmamasından dolayı çalışmaların hızlandırılması için gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 04 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Yaşlılar ve Engelliler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Melek GÜREŞ, Ferizan FIRAT ve Bektaş DEMİNER'in vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Yaşlılar için yapılan her program gençlere örnek oluşturmaktadır. Toplumsal kaynaşmayı sağlamak için yaşlılar ile ilgili çalışmaların hızlandırılması için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Yaşlılar için yapılan programların gençlere örnek oluşturmamasından dolayı çalışmaların hızlandırılması için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; Sosyal Hizmetler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 05.08.2026 tarihli birleşiminde; Yaşlılar için yapılan programların gençlere örnek oluşturmamasından dolayı çalışmaların hızlandırılması için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğünce ortaklaşa gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-373

KONU : Aşık Veysel Engelsiz Yaşam Merkezinde Eğitim Gören Öğrencilerimize Velileri İle Birlikte Katılacakları Piknik Düzenlenmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 04.07.2026 tarih ve 348 sayılı ara kararı; Aşık Veysel engelsiz yaşam merkezinde eğitim gören öğrencilerimize velileri ile birlikte katılacakları piknik düzenlenmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 04 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program Komisyonu, Sağlık Komisyonu ile Yaşlılar ve Engelliler Komisyonuna müsterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyesi; Ertok ERDAL'ın vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Sağlıklı bir yaşam için Aşık Veysel Engelsiz Yaşam merkezimizde eğitim gören öğrencilerimize yanlarında velileri ile birlikte katılacakları bir piknik düzenlenmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyorum.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Aşık Veysel engelsiz yaşam merkezinde eğitim gören öğrencilerimize velileri ile birlikte katılacakları piknik düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 05.08.2026 tarihli birleşiminde; Aşık Veysel engelsiz yaşam merkezinde eğitim gören öğrencilerimize velileri ile birlikte katılacakları piknik düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-374

KONU : Sağlık Sorunlarını Kategorisine Göre Ayırıp Vatandaşları Bu Sağlık Sorunları Hakkında Bilgilendirmek Amacıyla Bütçe Olanakları Dâhilinde Sempozyumlar Düzenlenmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.07.2026 tarih ve 349 sayılı ara kararı; Sağlık sorunlarını kategorisine göre ayırıp vatandaşları bu sağlık sorunları hakkında bilgilendirmek amacıyla bütçe olanakları dâhilinde sempozyumlar düzenlenmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 05 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Bütçe Plan ve Program Komisyonu, Sağlık Komisyonu, Çocuk Hakları ve Eğitim Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna müsterek havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Melek GÜREŞ, Bektaş DEMİRER ve Ferizan FIRAT'ın vermiş oldukları önerge yazı metni;

“Her yaşın sağlık sorunları farklı olduğundan bu sağlık sorunlarını yaş kategorisine göre ayırıp halkımızı ve özellikle gençlerimizi bu sağlık sorunları hakkında bilgilendirmek amacıyla bütçe olanaklarımız dahilinde sempozyumlar hazırlanmasını öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Sağlık sorunlarını kategorisine göre ayırıp vatandaşları bu sağlık sorunları hakkında bilgilendirmek amacıyla bütçe olanakları dâhilinde sempozyumlar düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 05.08.2026 tarihli birleşiminde; Sağlık sorunlarını kategorisine göre ayırıp vatandaşları bu sağlık sorunları hakkında bilgilendirmek amacıyla bütçe olanakları dâhilinde sempozyumlar düzenlenmesi ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Sosyal Hizmetler Müdürlüğünce gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 05.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-375

KONU : Yerel Üreticilerin Desteklenmesi Amacıyla Meyve Şenlikleri'nin Düzenlenmesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 05.07.2026 tarih ve 350 sayılı ara kararı; Yerel üreticilerin desteklenmesi amacıyla Meyve Şenlikleri'nin düzenlenmesine ilişkin önerge, Belediye Meclisimizin 05 Temmuz 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Esnaf ve Tüketici Hakları Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

CHP Grubu Meclis Üyeleri; Melek GÜREŞ, Bektaş DEMİRER ve Ferizan FIRAT'ın vermiş olduğu önerge yazı metni;

“Ankara iklim çeşitliliği, verimli tarım alanları ve meyvecilik potansiyeli bakımından önemli bir konuma sahiptir. Yerel üreticilerin desteklenmesi, kırsal kalkınmanın teşvik edilmesi, tarımsal ürünlerin tanıtılması ve vatandaşların sosyal-kültürel etkinliklerle buluşturulması amacıyla ilçemiz sınırlarında bütçe olanaklarımız dahilinde mevsimlere uygun Meyve Şenliklerinin düzenlenmesi için gerekli çalışmaların yapılmasını öneriyoruz.” şeklindeki önerge, Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yukarıda metni çıkarılan; Yerel üreticilerin desteklenmesi amacıyla Meyve Şenlikleri'nin düzenlenmesine ilişkin olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi.

Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 05.08.2026 tarihli birleşiminde; Yerel üreticilerin desteklenmesi amacıyla Meyve Şenlikleri'nin düzenlenmesine ilişkin olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile bütçe olanakları dâhilinde Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğüne gerekli çalışmaların yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

KONU : Katı Atık Toplama ve Nakline Ait Araç ve İş Makineleri Kiralama Hizmet Alımı İşi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Temizlik İşleri Müdürlüğünün 29.07.2026 tarih ve 1729366 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

Belediyemizin yetki sınırları dahilinde bulunan tüm alanlarda oluşan her türlü Katı Atıkların Toplanması, Belediyemizce gösterilecek olan çöp ve katı atık döküm alanlarına nakledilmeleri ve dökülmelerine ilişkin Katı Atık Toplama ve Nakli Araç, İş Makineleri Kiralama Hizmet Alım İşi 31.12.2026 tarihinde tamamlanacağından, 2027 yılı çalışma programı içerisinde bahse konu hizmet alım işine başlanması düşünülmektedir.

Makamınızca da uygun görülmesi halinde; Katı Atık Toplama ve Nakli Araç, İş Makineleri Kiralama Hizmet Alım İşinin, 4734 sayılı Kanun doğrultusunda ihale edilerek, 2027 yılı %100 ödenekle 12 (Oniki) ay süre ile, Müdürlüğümüz bütçesinin 03.05.10.90 Diğer Genel Hizmet Alımları harcama kaleminden karşılanıp yaptırılması hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 67. maddesine istinaden Belediye Meclisimizce bir karar alınmak üzere yazımızın; "Yazı İşleri Müdürlüğü"ne havalesini "OLUR"larınıza arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 06.08.2026 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, Katı Atık Toplama ve Nakli Araç, İş Makineleri Kiralama Hizmet Alım İşinin, 4734 sayılı Kanun doğrultusunda ihale edilerek, 2027 yılı %100 ödenekle 12 (Oniki) ay süre ile, Müdürlüğümüz bütçesinin 03.05.10.90 Diğer Genel Hizmet Alımları harcama kaleminden karşılanıp yaptırılması hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 67. maddesine istinaden karar alınması hususunda aynen kabulüne, Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-390

KONU : DSÖ İklim ve Sağlık Eylemi Belediye Başkanları Zirvesi / 4-6 Ekim 2026, Cork (İrlanda).

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Dış İlişkiler Müdürlüğünün 06.08.2026 tarih ve 1738669 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

“Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ) Avrupa Bölge Ofisi koordinasyonunda düzenlenecek olan DSÖ AB Belediye Başkanları Sağlık ve İklim Eylemi Zirvesi (WHO EU Summit of Mayors on Health and Climate Action); iklime dayanıklı, sağlıklı ve hakkaniyetli kentlerin geliştirilmesi amacıyla yerel, ulusal ve Avrupa Birliği düzeyindeki karar vericileri ortak bir platformda bir araya getirecektir. Zirve, DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın iş birliği ve deneyiminden yararlanarak, İklim ve Sağlık Pan-Avrupa Komisyonu tarafından ortaya konulan politika önerilerinin yerel yönetimler düzeyinde somut uygulamalara dönüştürülmesini hedeflemektedir. Avrupa'da sağlık ve iklim politikalarının geleceği açısından stratejik önem taşıyan bu uluslararası organizasyon, yerel yönetimlerin iklim değişikliğine uyum, halk sağlığının korunması, sosyal eşitliğin güçlendirilmesi ve sürdürülebilir kentsel gelişim alanlarındaki deneyimlerini paylaşmalarına ve uluslararası iş birliklerini geliştirmelerine önemli katkılar sağlayacaktır.

Bu çerçevede, 4–6 Ekim 2026 tarihlerinde İrlanda'nın Cork kentinde gerçekleştirilecek olan DSÖ İklim ve Sağlık Eylemi Belediye Başkanları Zirvesi'ne, Çankaya Belediyesi adına Belediye Başkan Yardımcısı Anıl Çetin, Belediye Meclis Üyeleri Botan Cizreli ve İlke Berfin Ateş Cork Belediye Meclisi ile DSÖ Avrupa Bölge Ofisi tarafından davet edilmiştir.

Söz konusu Zirve, Avrupa Birliği Konseyi Dönem Başkanlığı kapsamında düzenlenen üst düzey uluslararası toplantılar arasında yer almakta olup, iklim değişikliği ve halk sağlığı alanlarında yerel yönetimlerin rolünün güçlendirilmesi, iklime dayanıklı, sağlıklı ve eşitlikçi kentler için ortak politika ve eylem önerilerinin geliştirilmesi, iyi uygulama örneklerinin paylaşılması ve uluslararası iş birliklerinin güçlendirilmesi açısından büyük önem taşımaktadır. Zirveye katılım sağlanmasıyla birlikte Çankaya Belediyesinin uluslararası görünürlüğünün artırılması, DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı içerisindeki kurumsal iş birliklerinin geliştirilmesi, belediyemizin iklim, sağlık ve sürdürülebilir kentleşme alanlarında yürüttüğü çalışmaların uluslararası platformda tanıtılması ve Avrupa düzeyindeki güncel politika ve uygulamaların belediyemize aktarılması mümkün olacaktır.

Makamınızca uygun bulunması halinde, Cork Belediye Meclisi ile DSÖ Avrupa Bölge Ofisi tarafından 4-6 Ekim 2026 tarihlerinde İrlanda'nın Cork kentinde düzenlenecek olan DSÖ İklim ve Sağlık Eylemi Belediye Başkanları Zirvesi'ne Belediyemizi temsilen Başkan Yardımcısı Anıl Çetin ve Belediye Meclis Üyeleri Botan Cizreli ile İlke Berfin Ateş'ten oluşan bir heyet ile katılım sağlanması, bu heyetin 3-7 Ekim 2026 tarihlerinde görevlendirilmesi ve yurt içi-yurt dışı ulaşım (uçak), konaklama ve gündeliklerinin 6245 Sayılı Harcırah Kanunu uyarınca Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu kapsamında Dış İlişkiler Müdürlüğünün 2026 yılı bütçesinin ilgili harcama kaleminden karşılanması hususlarının Belediye Meclisimizde görüşülmek üzere, yazımız ve eklerinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesi için Olur'larınıza arz ederim”

 Çankaya BELEDİYESİ	T.C ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-390

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 07.08.2026 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, Cork Belediye Meclisi ile DSÖ Avrupa Bölge Ofisi tarafından 4-6 Ekim 2026 tarihlerinde İrlanda'nın Cork kentinde düzenlenecek olan DSÖ İklim ve Sağlık Eylemi Belediye Başkanları Zirvesi'ne Belediyemizi temsilen Başkan Yardımcısı Anıl Çetin ve Belediye Meclis Üyeleri Botan Cizreli ile İlke Berfin Ateş'ten oluşan bir heyet ile katılım sağlanması, bu heyetin 3-7 Ekim 2026 tarihlerinde görevlendirilmesi ve yurt içi-yurt dışı ulaşım (uçak), konaklama ve gündeliklerinin 6245 Sayılı Harcırah Kanunu uyarınca Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu kapsamında Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün 2026 yılı bütçesinin ilgili harcama kaleminden karşılanması hususunda aynen kabulüne, Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-391

KONU : Ödenek Aktarma (Fen İşleri Müdürlüğü)

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

İNCELEME : Ödenek aktarımına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 06.08.2026 tarih ve E. 1735173 sayılı Başkanlık Olur yazısı, Belediye Meclisimizin 07.08.2026 tarihli birleşiminde okundu.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 06.08.2026 tarih ve E. 1735173 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı;

İlgi : 29.07.2026 tarihli ve E-27771493-952.04.04-1733226 sayılı yazı.

Fen İşleri Müdürlüğü bütçesinin 2.55.154.PF652 Şehircilik ve Risk Odaklı Bütünleşik Afet Yönetimi Programının altında bulunan 06.07.70.90 (Diğer Müteahhitlik Giderleri) kaleminde ödenek yetersiz kaldığından, müdürlük bütçesinin farklı program olan 98.900.9004.PF651 Yönetim ve Destek Programının altında bulunan 06.05.70.01 (Hizmet Binası Yapım Giderleri) kaleminden **3.519.000,00-TL**'nin 06.07.70.90 kalemine aktarılması istenmektedir. Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereğince, söz konusu aktarmanın yapılabilmesi için yazımızın Belediye Meclisine sunulmak üzere Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havale edilmesini arz ederim.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 07.08.2026 tarihli birleşiminde teklifin teklif karar olarak kabul edilerek; **Fen İşleri Müdürlüğü** bütçesinin 2.55.154.PF652 Şehircilik ve Risk Odaklı Bütünleşik Afet Yönetimi Programının altında bulunan 06.07.70.90 (Diğer Müteahhitlik Giderleri) kaleminde ödenek yetersiz kaldığından, müdürlük bütçesinin farklı program olan 98.900.9004.PF651 Yönetim ve Destek Programının altında bulunan 06.05.70.01 (Hizmet Binası Yapım Giderleri) kaleminden **3.519.000,00-TL**'nin 06.07.70.90 kalemine 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereğince aktarım yapılmasına Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin red oylarına karşı Meclise katılanların oyçokluğuyla karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

KONU : Çankaya Belediyesi Görme Engelliler Spor Kulübü'nün 2026 Almanya Goalball Şampiyonlar Ligi Finallere Katılım.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Haldun GÜLER, konunun bugünkü mecliste görüşülerek karara bağlanmasını önerdi. Öneri oybirliğiyle kabul edildi.

TEKLİF : Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün 07.08.2026 tarih ve 1739829 sayılı Başkanlık Olur'u teklifi;

01.06.2026 tarih 276 sayılı Çankaya Belediye Başkanlığı Meclis mevcut kararı baz alınarak Çankaya Belediyesi Görme Engelliler Spor Kulübü'nün 16-21 Eylül 2026 tarihlerinde Almanya'nın Berlin Kentinde gerçekleştirilecek olan EGCA kulüpler şampiyonlar ligi finaline heyetin yöneticisi olarak Çankaya Belediyesi Meclis Üyeleri Mustafa Kemal KÖMÜRCÜ ve Çelebi YİĞİT katılabilmeleri için İl Nüfus Müdürlüğü'ne gri pasaport başvurusu yapılması düşünülmektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde; Çankaya Belediyesi Meclis Üyeleri Mustafa Kemal KÖMÜRCÜ ve Çelebi YİĞİT'in İl Nüfus Müdürlüğü'ne gri pasaport başvurusu yapılması için Çankaya Belediye Meclis'inde görüşülmek üzere yazımızın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne havalesini gereği için Olur'larınıza arz ederim

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 07.08.2026 tarihli birleşiminde; teklifin teklif karar şeklinde kabul edilerek, Çankaya Belediyesi Görme Engelliler Spor Kulübü'nün 16-21 Eylül 2026 tarihlerinde Almanya'nın Berlin Kentinde gerçekleştirilecek olan EGCA kulüpler şampiyonlar ligi finaline heyetin yöneticisi olarak Çankaya Belediyesi Meclis Üyeleri Mustafa Kemal KÖMÜRCÜ ve Çelebi YİĞİT'in katılabilmeleri için İl Nüfus Müdürlüğü'ne gri pasaport başvurusu yapılması hususunda aynen kabulüne Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip

	T.C. ÇANKAYA BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 07.08.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-393

KONU : Gençlik Evinin 2027 Yılı Ücret Tarifesi.

İNCELEME : Çankaya Belediye Meclisimizin 06.08.2026 tarih ve 376 sayılı ara kararı; Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Gençlik Evinin 2027 yılı ücret tarifesine ilişkin Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün 06.08.2026 tarih ve E. 1736818 sayılı Başkanlık Olur'u yazısı, Belediye Meclisimizin 06 Ağustos 2026 tarihli birleşiminde okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerde; konunun incelenmek üzere Tarifeler Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün 06.08.2026 tarih ve E. 1736818 sayılı Başkanlık Oluru yazısı metni;

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Gençlik Evinin 2027 yılı ücret tarifesine ilişkin teklif çizelgesi yazımız ekinde sunulmuştur.

Makamınızca uygun görülmesi hâlinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (f) bendi uyarınca Belediye Meclisince karar alınmak üzere, yazımızın ve ekinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havale edilmesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Gençlik Evinin 2027 yılı ücret tarifesine ilişkin teklifi ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aşağıdaki tablolarda belirtilen şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur.

KARAR : Belediye Meclisimizin Ağustos dönemi 07.08.2026 tarihli birleşiminde; Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Gençlik Evinin 2027 yılı ücret tarifesine ilişkin teklifi ile ilgili hazırlanan Müdürlük teklifinin aşağıdaki tablolarda belirtilen şekliyle kabulüne Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi. Belediye Meclisinin takdirlerine saygı ile sunulur; şeklindeki komisyon raporunun aynen kabulü şeklinde karar alınmasına Meclise katılanların oybirliğiyle karar verildi.

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ BÜNYESİNDE FAALİYET GÖSTEREN GENÇLİK EVİ 01.01.2027 – 31.12.2027 TARİHLERİ ARASI ÜCRET TARİFE TEKLİF ÇİZELGESİ				
TARİFE	2026 YILI MEVCUT	2027 YILI TEKLİF EDİLEN	KOMİSYONCA KABUL EDİLEN	MECLİSCE KABUL EDİLEN
GENÇLİK EVİ KULLANIM ÜCRETİ	7.500,00 TL.	10.000,00 TL.	10.000,00 TL.	10.000,00 TL

Haldun GÜLER
Meclis Başkanı
Belediye Başkan Vekili

İlke Berfin ATEŞ
Kâtip

Eynar ŞEN
Kâtip